11 96585-0863 WWW.SPDIARIO.COM.BR | DÓLAR R$ 5.50 | EURO R$ 6.13

TERÇA 17/09/2024

EDIÇÃO NACIONAL

diário de S.Paulo

Candidatura de Datena segue firme mesmo após cadeirada em debate, diz PSDB

Partido mantém candidatura do apresentador, apesar de polêmica envolvendo cadeirada em Marçal

P2

São Paulo

Nestor e Liziero devem desfalcar São Paulo em primeiro duelo contra o Botafogo

O São Paulo não deve contar com Rodrigo Nestor e Liziero no primeiro duelo das quartas de final da Conmebol Libertadores, contra o Botafogo. P13

Corinthians

Corinthians inscreve Memphis, Carrillo e Martínez na Sul-Americana

O Corinthians inscreveu Memphis Depay e outros dois reforços contratados durante a janela do meio do ano para as quartas de final da Copa Sul-Americana. P13

Palmeiras

Técnico do Chelsea diz que acompanha Estevão no Palmeiras

Contratado pelo Chelsea, o atacante Estevão, de 16 anos, só vai poder se transferir no meio de 2025, após completar 18. P13

Santos

Pituca dá apoio a Carille e espera que técnico siga no Santos em 2025

O volante Diego Pituca saiu em defesa do trabalho desenvolvido pelo técnico Fábio Carille no Santos. P13

Mutirão de ativistas abre festival sobre oceanos em São Paulo

Obejtivo é ampliar conscientização sobre importância dos mares P9

Política

Parlamentares se articulam para votação do sucessor de Arthur Lira na Câmara

Parlamentares em Brasília estão se articulando intensamente em torno da sucessão na Câmara dos Deputados. O atual presidente, Arthur Lira (PP-AL), já escolheu quem vai indicar para sucedê-lo, mas ainda enfrenta resistência significativa. P3

Mundo

Alemanha reimplanta controles migratórios em fronteiras da União Europeia

A Alemanha decidiu reimplantar controles migratórios em suas fronteiras terrestres com outros países da União Europeia, com o intuito de reforçar a segurança interna e gerenciar a imigração. P6

Estado de SP tem 11 cidades com focos ativos de incêndio

Por conta da situação alarmante, parques e unidades de conservação permanecerão fechados até o dia 29 de setembro P4

Economia

Mercado de veículos elétricos movimenta US$ 1 bilhão em 2024, com alta de 931%

Um levantamento realizado pela empresa fintech Vixtra, constatou que a importação de veículos elétricos atingiu a marca de US$ 1 bilhão nos primeiros sete meses de 2024, com uma alta de 931% em relação ao mesmo período do ano anterior. A pesquisa foi realizada em meio à crescente crise da qualidade do ar no Brasil. P5

Ano 138 / N.º 46.514 **Publicidade: (11) 2337-7081**

SIGA O DIÁRIO DE S. PAULO www.spdiario.com.br

twitter.com/diariosp

www.facebook.com/diariosp

Fale com o Diário: (11) 2337-7084

dia a dia

POLÍTICA

Candidatura de Datena segue firme mesmo após cadeirada em debate, diz PSDB

Partido mantém candidatura do apresentador, apesar de polêmica envolvendo cadeirada em Marçal

Sabrina Oliveira

A candidatura de José Luiz Datena à Prefeitura de São Paulo será mantida, apesar do episódio polêmico ocorrido durante o debate da TV Cultura no último domingo (15). O apresentador, que representa o PSDB, foi expulso do debate após agredir o adversário Pablo Marçal com uma cadeira. O incidente aconteceu após uma troca de acusações e ofensas entre os dois candidatos. Segundo José Aníbal, presidente do diretório municipal do PSDB e vice na chapa de Datena, o partido não pretende fazer alterações na campanha e o cronograma eleitoral segue normalmente. “Não há motivos para mudar. O que ocorreu foi um episódio isolado, e a candidatura de Datena está mantida”, declarou Aníbal nesta segunda-feira (16).

Durante o debate, Marçal fez uma série de ataques a Datena, questionando sua postura e citando uma denúncia de assédio sexual contra o apresentador. A situação se agravou quando Marçal acusou Datena de tentar agredi-lo em um debate anterior, o que levou o candidato do PSDB a reagir de forma violenta, arremessando uma cadeira contra seu adversário. O debate foi temporariamente interrompido, e Datena foi expulso do programa.

Pablo Marçal foi levado ao Hospital Sírio-Libanês após o incidente, onde foi diagnosticado com uma fratura na costela. A equipe médica informou que o candidato passaria a madrugada em observação e que não havia boletim médico detalhado até o momento.

Foto: Reprodução / Youtube

O advogado de Marçal registrou um boletim de ocorrência por lesão corporal e injúria contra Datena, e o caso foi encaminhado ao 78º Distrito Policial, no bairro Jardins. A Secretaria de Segurança Pública (SSP) confirmou que o processo está em andamento, e Marçal tem até seis meses para formalizar uma representação criminal contra Datena. Apesar do tumulto, o PSDB manteve a programação de campanha para esta semana. Datena cancelou sua participação em uma sabatina no jornal Estadão, mas confirmou uma caminhada pela Avenida Cruzeiro do Sul, na Zona Norte de São Paulo, prevista para o início da tarde desta segunda-feira.

Lula recebe 2,3 mil presentes em 18 meses de mandato, incluindo violão do Coldplay

Segundo o Planalto, todos os itens estão sendo catalogados; entre os presentes, camisas, bonés, canetas, santos e até mesmo desenhos

Foto: Leco Viana/Thenews2/Estadão Conteúdo

Sabrina Oliveira

O presidente Lula, recebeu um total de 2,3 mil presentes durante os primeiros 18 meses de sua administração. Esses itens foram oferecidos por governos estrangeiros, artistas e cidadãos comuns. Entre os presentes, destacam-se canetas, esculturas, obras de arte e um violão do músico Chris Martin, da banda Coldplay. O governo esclarece que esses itens não são considerados luxuosos e estão sendo incorporados ao patrimônio público.

A lista dos presentes foi obtida por meio da Lei de Acesso à Informação e inclui itens que poderiam gerar controvérsia, como um relógio de mesa recebido do governo dos Emirados Árabes Unidos. O governo brasileiro enfatiza que esse relógio não possui diamantes, ao contrário de um presente recebido por Jair Bolsonaro, que gerou investigações sobre sua origem e valor. Além dos Emirados Árabes, Lula recebeu presentes de diversas nações, como um cântil de Portugal e um relógio da Finlândia. A China se destacou como o país que mais presenteou o presidente, enviando itens como quimonos e miniaturas. Um dos presentes mais memoráveis foi o violão do Coldplay, que traz uma dedicatória especial para Lula e sua esposa, Janja.

O governo informa que a definição do acervo privado do presidente será finalizada ao término do mandato, e todos os itens recebidos estão sendo devidamente registrados. É importante ressaltar que mais da metade dos presentes recebidos por Lula provém de cidadãos comuns, refletindo um apoio popular.

Parlamentares se articulam para votação do sucessor de Arthur Lira na Câmara

Os líderes do Republicanos, Hugo Mota, e do União Brasil, Elmar Nascimento são os principais candidatos para ocupar a presidência da Casa

Foto: Mário Agra/Câmara dos Deputados

Sabrina Oliveira

Parlamentares em Brasília estão se articulando intensamente em torno da sucessão na Câmara dos Deputados. O atual presidente, Arthur Lira (PP-AL), já escolheu quem vai indicar para sucedê-lo, mas ainda enfrenta resistência significativa. A eleição para a presidência da Câmara dos Deputados está marcada para fevereiro de 2025, mas as campanhas dos candidatos já estão movimentando os bastidores políticos da capital federal. Na corrida para suceder Lira, destacam-se como favoritos os líderes do Republicanos, Hugo Mota, e do União Brasil, Elmar Nascimento. Ambos já iniciaram conversas com o Planalto em busca de apoio ou, pelo menos, para evitar resistência. Correndo por fora está o líder do PSD, Antônio Brito, que tem como trunfo seu maior alinhamento com a agenda do Executivo. O deputado Cezinha de Madureira, do PSD de São Paulo, classifica a disputa como natural, especialmente em partidos grandes como Republicanos, PSD e União Brasil. O deputado Carlos Zarattini (PT-SP) destacou que a discussão envolve a distribuição de poderes dentro do Legislativo. Segundo ele, a condução do debate pelo presidente deve ser justa e equilibrada. Desde agosto, os principais candidatos vêm se debruçando com mais afinco na eleição legislativa, buscando apoio tanto da oposição quanto do governo. Líderes do Centrão têm utilizado propostas como moeda de troca, o que incomoda deputados de esquerda e de direita. Estes parlamentares consideram prematuro o anúncio de apoio de Lira e destacam que os projetos pautados para votação estão contaminados pela eleição para a presidência da Casa. Em disputas anteriores, o movimento se dava em novembro ou dezembro. A antecipação das articulações e negociações têm gerado um clima de tensão e incerteza.

Leandro Mazzini

com Walmor Parente, Carol Purificação e Tom Camilo

Lula 3.0 pifou o motor
Comemorado por chefes de Estado nos Governos anteriores como um bom presidente – com cacife para falar de igual para igual com colegas em fóruns internacionais – o presidente Lula da Silva perdeu o brilho no 3º mandato, e o Itamaraty tenta apagar incêndios. Não bastasse a fala infeliz de comparar o contra-ataque israelense contra o Hamas ao holocausto (balançou negócios bilaterais), Lula tem sido um livro de problemas verbais quando discursa. Além da posição dúbia sobre a eleição suspeita na Venezuela, agora é a Comissão Europeia quem decidiu dificultar as coisas, por não ver com bons olhos o Governo brasileiro em diversos assuntos. A UE jogou balde de água fria nas pretensões de Lula concluir negociação para o tratado de livre comércio com Mercosul. Lula queria anunciar o acordo no G20 de novembro. Vem mais chumbo aí: Uruguai e Argentina, parceiros do Mercosul, vão fechar relações bilaterais direto com a China sem passar pelo bloco sulista, já avisaram na última cúpula.

Tudo indefinido
A despeito de Hugo Motta (Rep-PB) na disputa para a presidência da Câmara, Antônio Brito (PSD-BA) e Elmar Nascimento (União-BA) – este rifado por Arthur Lira – não pararam agendas. Ambos garantem que serão candidatos. Filiado a um partido grande da base, com fortes ministérios, Brito tem mais chance de ser o plano B.

Repaginada
Só falta a Dona Janja da Silva, a primeira-dama do Brasil, manda benzer o Palácio da Alvorada e jogar sal grosso. Ela não quer nada dali que lembre o casal inquilino antecessor a ela e Lula. Janja acaba de trocar todas as cortinas e carpetes do Palácio.

Braço forte?
O Ministério da Integração Nacional venceu a queda de braço com o Exército e puxou para a pasta a tutela do decano e bilionário programa Calha Norte, que há 40 anos cuida de comunidades isoladas e ribeirinhas na Amazônia Legal. Mas na caserna há quem aposte que nada vai andar se não houver a mão amiga e braço forte da Força.

Ainda Maduro
O chanceler do Panamá, Javier Vásquez, visitou Brasília há dias para tratar de Nicolás Maduro. Conversou com o chanceler Mauro Vieira. O presidente do país caribenho, José Mulino, pretende realizar uma Cúpula sobre a Venezuela, mas o Brasil resiste.

Vai subir?
O protocolo Brasil-China para o Desenvolvimento do satélite CBERS-6 passou na Câmara dos Deputados. O projeto prevê lançar um radar mais potente para monitorar a região amazônica. Mas os dois países não têm verba extra de US$ 51 milhões para o satélite...

ESPLANADEIRA
#Inaugurada a travessia urbana da BR-050, em Cristalina-GO. #Inter e EXC Seguros selam parceria. #Serasa Experian: 39,7% das dívidas em abril foram pagas ou renegociadas em até 60 dias. #RELEX Solutions fecha 1º semestre com 35% de crescimento. #Bióloga Nicole Arruda diz que impactos à saúde e ao meio ambiente persistirão por anos #Ensinoemcena apresenta a peça "Você não está sozinho", no RJ.

Marçal sofre traumatismo torácico após ataque com cadeira de Datena; diz boletim médico

Candidato do PRTB reage à agressão de Datena e se recupera após ser hospitalizado

Sabrina Oliveira

Pablo Marçal, candidato do PRTB à Prefeitura de São Paulo, recebeu alta hospitalar na manhã desta segunda-feira (16), após ser agredido com uma cadeira pelo candidato do PSDB, José Luiz Datena, durante um debate transmitido pela TV Cultura. Marçal foi internado no Hospital Sírio-Libanês na noite de domingo (15), após o incidente, que resultou em traumatismo na região do tórax à direita e no punho direito. Felizmente, as lesões não apresentaram maiores complicações e Marçal foi liberado para continuar sua recuperação em casa.

Durante uma live no Instagram realizada antes de deixar o hospital, Marçal minimizou a gravidade do ocorrido, descrevendo-o como "um esbarrão". O candidato também pediu desculpas a Datena, mencionando que havia tentado resolver as tensões com o adversário antes do debate. Marçal expressou descontentamento com a situação, descrevendo o ataque como deprimente e prometeu seguir em frente apesar do incidente.

José Luiz Datena, por sua vez, se pronunciou sobre o episódio em uma nota, afirmando que a agressão foi uma forma de "contê-lo com atos". Datena declarou que, embora não apoie a violência, acredita que suas ações refletiam o descontentamento de muitos cidadãos em relação à gestão da cidade. Em um áudio subsequente, Datena admitiu ter "perdido a cabeça" durante o debate, justificando sua reação como uma resposta impulsiva às acusações feitas por Marçal.

O advogado de Marçal registrou um boletim de ocorrência por lesão corporal e injúria contra Datena, e a Secretaria da Segurança Pública confirmou que o caso foi documentado no 78º DP. Marçal também mencionou a intenção de fazer um exame de corpo de delito para formalizar a denúncia.

Instagram @pablomarcalporsp via stories

Zonas sul e oeste de SP enfrentam apagão; veja quais bairros permanecem sem luz

Enel trabalha para restabelecer energia em bairros afetados após chuvas na capital

Sabrina Oliveira

Foto: Reprodução / Ip news

Na manhã desta segunda-feira (16), moradores das zonas sul e oeste de São Paulo enfrentaram um apagão que deixou vários bairros sem energia elétrica. A interrupção no fornecimento, de acordo com a concessionária Enel, foi causada por ventos e chuvas moderadas que atingiram a cidade nas primeiras horas do dia.

Entre os bairros mais afetados estão Butantã, na zona oeste, e Pedreira e Cidade Dutra, na zona sul. Além desses, regiões de Guaianazes, na zona leste, e municípios da Grande São Paulo, como São Bernardo do Campo e Santo André, também sofreram com a falta de luz.

A Enel informou, por meio de comunicado, que já acionou equipes para trabalhar na recuperação do fornecimento de energia o mais rápido possível. A empresa, no entanto, não deu um prazo exato para o restabelecimento completo do serviço. O reforço nas equipes foi implementado como medida preventiva, já que havia previsão de condições meteorológicas adversas, o que ajudou na mobilização rápida para tentar amenizar os impactos.

A manhã desta segunda-feira também foi marcada por um céu encoberto e chuvas leves a moderadas em várias regiões da capital e da Grande São Paulo. Segundo as estações meteorológicas do CGE (Centro de Gerenciamento de Emergências Climáticas), as temperaturas variaram entre 13°C na zona sul e 17°C na zona leste. A umidade do ar atingiu 100% em algumas áreas, contribuindo para a sensação de desconforto.

Ainda de acordo com o CGE, a chuva deverá continuar de forma intermitente ao longo do dia, mas com menor intensidade no período da tarde. A previsão é de que as temperaturas não subam muito, com a máxima prevista para 18°C e a mínima de 14°C sendo registrada à noite.

Estado de SP tem 11 cidades com focos ativos de incêndio

Por conta da situação alarmante, parques e unidades de conservação permanecerão fechados até o dia 29 de setembro

Foto:Reprodução/TV Globo

Da Redação

O estado de São Paulo tem 11 cidades com focos ativos de incêndio, segundo informou a Defesa Civil na manhã desta segunda-feira (16).

Todo o estado, entretanto, está em situação de emergência por conta do alto risco de incêndios. O Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais (Inpe) já registrou quase mil incêndios em setembro deste ano no estado de SP.

Por conta da situação alarmante, o governo prorrogou o fechamento dos parques e unidades de conservação até o dia 29 de setembro.

Veja a lista abaixo:

REGIÃO DO VALE DO PARAÍBA
1 - BANANAL
REGIÃO DE CAMPINAS
2 - AMPARO
3 - BROTAS
4 - ESPÍRITO SANTO DO PINHAL
5 - MOCOCA
6 - TAMBAÚ
7 - TAPIRATIBA
8 - VINHEDO
REGIÃO DE FRANCA
9 - ITIRAPUÃ
REGIÃO DE ARAÇATUBA
10 – CASTILHO
REGIÃO DE ARARAQUARA
11 - BORBOREMA

Mercado de veículos elétricos movimenta US$ 1 bilhão em 2024, com alta de 931%

Estudo foi divulgado em meio à crescente crise da qualidade do ar no Brasil

William Oliveira

Um levantamento realizado pela empresa fintech Vixtra, constatou que a importação de veículos elétricos atingiu a marca de US$ 1 bilhão nos primeiros sete meses de 2024, com uma alta de 931% em relação ao mesmo período do ano anterior. A pesquisa foi realizada em meio à crescente crise da qualidade do ar no Brasil.

De acordo com o estudo da fintech, a primeira empresa especializada em importação para empresas no Brasil e América Latina, o crescimento significativo é impulsionado principalmente pela preocupação ambiental atual, além dos avanços tecnológicos do setor e dos incentivos do próprio governo.

"Os carros elétricos são vistos como uma alternativa mais limpa, pois não emitem gases nocivos durante a operação, além de contribuir para a melhoria da qualidade do ar em áreas urbanas, gerando um aumento significativo na demanda por esses veículos e, consequentemente, na expansão desse mercado", afirma o co-CEO da Vixtra, Leonardo Baltieri.

Em 2023, conforme os dados da Secretaria de Comércio Exterior (Secex), utilizados como base para a pesquisa, as importações no segmento de veículos elétricos alcançaram o valor de US$ 135 milhões.

Atualmente, quase 90% dos veículos elétricos importados pelo Brasil vieram da China, que atualmente lidera o ranking dos exportadores para o país neste setor. O país é seguido por Hong Kong e Alemanha.

Agora, com a crescente preocupação ambiental entre os consumidores e o próprio governo, a busca por incentivar maneiras de minimizar os impactos negativos, inclusive no transporte, é atualmente avançada.

Foto: Reprodução / Freepik

Péssima qualidade do ar

Nesta sexta-feira (13), a qualidade do ar atingiu condições alarmantes em várias capitais de diferentes regiões brasileiras, entre 120 grandes cidades monitoradas pelo site IQAir da Suíça.

Atualmente, a cidade de São Paulo apresentou a pior qualidade do ar no mundo, pelo quarto dia consecutivo nesta quinta-feira (12), onde atingiu o índice de 170 de poluição. A metrópole superou cidades como Kinshasa (152), no Congo, e Karachi (151), no Paquistão.

Como consequência, a população acaba ficando vulnerável a problemas respiratórios, de visão e de garganta. A condição ainda é agravada pela falta de chuva e pelas diversas queimadas que assolam todo o estado.

Varejo deve registrar maior crescimento em 11 anos

Cenário é impulsionado pela menor taxa de desemprego em uma década e pela expansão da massa de rendimentos, conforme aponta a Pesquisa Mensal do Comércio

Da Redação

O comércio varejista brasileiro deve registrar, em 2024, a maior taxa de crescimento dos últimos 11 anos. A expansão do mercado de trabalho tem sustentado a alta nas vendas, mas as pressões inflacionárias preocupam especialistas.

A previsão para o segundo semestre é de um crescimento de 30% nas vendas, um patamar não visto desde 2013. Esse cenário é impulsionado pela menor taxa de desemprego em uma década e pela expansão da massa de rendimentos, conforme aponta a Pesquisa Mensal do Comércio.

Especialistas alertam que o comportamento dos preços, especialmente de combustíveis e alimentos, precisa ser monitorado de perto. Embora a economia esteja em um momento de recuperação, esses itens podem frear o avanço observado.

Foto: Adriana Toffetti/ Ato Press/ Estadão Conteúdo

No entanto, os analistas permanecem otimistas quanto à recuperação do setor varejista em 2024, desde que a inflação se mantenha controlada. Em julho, o volume de vendas cresceu 6%, alinhado às expectativas do mercado, registrando o sexto avanço mensal em sete meses. Na comparação com o mesmo mês de 2023, a alta foi de 4,4%, consolidando uma sequência de 14 meses de crescimento consecutivo.

Alguns segmentos se destacaram e contribuíram significativamente para esse avanço nas vendas. Hiper e supermercados, comércio de vestuário e calçados, artigos de uso pessoal e doméstico, e materiais de escritório e informática foram os setores que mais impulsionaram os resultados.

Embraer receberá US$ 150 milhões da Boeing após decisão arbitral

Decisão do tribunal gerou um impacto negativo nas ações da Embraer, que sofreram uma queda significativa após o anúncio do pagamento

Da Redação

A fusão entre a Embraer e a Boeing, considerada um marco na aviação brasileira, envolveu um investimento de US$ 4,2 bilhões para a formação da Boeing Brasil Commercial. Contudo, em abril de 2020, a Boeing decidiu cancelar o acordo, alegando que a Embraer não cumpriu com suas obrigações contratuais. Em resposta, a Embraer recorreu ao tribunal arbitral, que recentemente determinou que a Boeing deverá pagar US$ 150 milhões à Embraer. Esse valor, no entanto, foi visto como inferior ao esperado, uma vez que a Embraer havia alocado cerca de US$ 241 milhões para a reestruturação de sua divisão de aviação comercial. A decisão do tribunal gerou um impacto negativo nas ações da Embraer, que sofreram uma queda significativa após o anúncio do pagamento.

Apesar desse revés, analistas do mercado financeiro mantêm uma perspectiva otimista em relação à Embraer. Eles apontam para novos contratos nas áreas de aviação comercial e defesa, além de um cenário competitivo que pode favorecer a empresa. Instituições como BTG Pactual e Itaú BBA destacam a recuperação do setor aéreo e a possibilidade de a Embraer voltar a distribuir dividendos a partir de 2025.

A conclusão do processo de arbitragem também trouxe um alívio para os investidores, resultando em uma revisão positiva das projeções para a empresa. Com isso, o preço-alvo das ações da Embraer foi elevado, refletindo a confiança renovada no potencial de crescimento da companhia no futuro próximo.

FBI investiga disparos próximos a Trump em clube de golfe na Flórida

Disparos ocorrem próximo ao ex-presidente, que estava em jogo particular de golfe

Sabrina Oliveira

Na tarde deste domingo (15), o ex-presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, esteve envolvido em um incidente que mobilizou o FBI e o Serviço Secreto. Tiros foram disparados nas proximidades de um clube de golfe em West Palm Beach, na Flórida, onde Trump estava jogando.

O ex-presidente estava a cerca de 400 metros do atirador no momento do ocorrido e foi imediatamente retirado da área em segurança. Um fuzil AK-47, equipado com mira e uma câmera GoPro, foi apreendido no local. O suspeito, identificado como Ryan Wesley Routh, foi preso pelas autoridades pouco depois do incidente.

De acordo com informações preliminares, um agente do Serviço Secreto avistou o cano de uma arma entre os arbustos perto da propriedade e imediatamente alertou a equipe de segurança. O suspeito fugiu em um carro, mas foi localizado e detido por agentes do xerife do condado vizinho.

Durante toda a ação, Trump não sofreu ferimentos e agradeceu ao Serviço Secreto por sua rápida resposta.

Esse não é o primeiro incidente de segurança envolvendo o ex-presidente. Em julho, Trump sobreviveu a uma tentativa de assassinato em outro evento.

Após o episódio mais recente, o ex-presidente declarou que está bem e que não se renderá à intimidação, reafirmando seu compromisso com a campanha presidencial. A Casa Branca, por sua vez, divulgou um comunicado informando que o presidente e a vice-presidente foram informados sobre o ocorrido e que se sentiram aliviados ao saber que Trump está seguro. As investigações seguem em andamento.

Foto: Reprodução / Isac Nóbrega / PR / Agência Brasil

Alemanha reimplanta controles migratórios em fronteiras da União Europeia

Medida afeta as divisas com França, Luxemburgo, Bélgica e Dinamarca, além das já existentes com Áustria, Suíça, República Tcheca e Polônia, que estão em vigor desde junho

Da Redação

A Alemanha decidiu reimplantar controles migratórios em suas fronteiras terrestres com outros países da União Europeia, com o intuito de reforçar a segurança interna e gerenciar a imigração. Essa ação gerou críticas de diversas nações da UE, que veem a medida como uma ameaça ao princípio da livre circulação de pessoas no Espaço Schengen. Os novos controles afetam as fronteiras com França, Luxemburgo, Bélgica e Dinamarca, além das já existentes com Áustria, Suíça, República Tcheca e Polônia, que estão em vigor desde junho. Os viajantes que desejam entrar na Alemanha agora precisam apresentar documentos pessoais, como passaporte e, quando necessário, visto.

A ministra do Interior, Nancy Faeser, destacou que a intenção é combater a migração irregular e identificar possíveis radicais islâmicos.

Para implementar essas restrições, a Alemanha acionou um mecanismo do acordo Schengen que permite a imposição de medidas temporárias em situações de "grave ameaça" à segurança interna. Tradicionalmente reconhecida por sua política de acolhimento, a Alemanha tem adotado uma abordagem mais rigorosa em relação à imigração, motivada por preocupações com segurança e mercado de trabalho.

Uma pesquisa recente indicou que 44% da população alemã apoia a implementação de políticas de controle migratório. O partido de extrema direita Alternativa para a Alemanha (AfD) tem visto um aumento em seu apoio nas eleições, refletindo essa mudança nas percepções da sociedade.

Além disso, o governo alemão tem se esforçado para aumentar o número de deportações e dificultar a entrada de solicitantes de asilo. Essas ações têm gerado descontentamento entre países vizinhos, como Polônia e Áustria, que consideram as medidas da Alemanha inaceitáveis e ilegais.

A Grécia, embora não compartilhe fronteiras com a Alemanha, expressou sua preocupação de que essas novas restrições possam intensificar a pressão sobre seu território, que já é um importante ponto de entrada para imigrantes.

Foto: EFE/EPA/TERESA SUAREZ

Israel arma 97 comunidades do norte do país com 9.000 fuzis

Ministro da Defesa israelense, Yoav Gallant, disse na semana passada que, com as suas 'missões' em Gaza quase cumpridas, o foco de Israel está mudando para o norte da região

Foto:EFE/Ejército Israelí

Da Redação

O Ministério da Defesa de Israel anunciou nesta segunda-feira (16) a distribuição de cerca de nove mil fuzis de assalto para grupos civis de defesa do norte do país, em plena escalada com o grupo xiita Hezbollah, com presença no sul do Líbano. Em um comunicado, a pasta de Defesa explicou que, juntamente com as Forças Armadas israelenses, investiu cerca de 50 milhões de shekels (cerca de R$ 80 milhões) em fuzis ARAD de fabricação israelense, que serão distribuídos entre 97 "equipes de resposta rápida" em vários comunidades do norte do país.

Além disso, destacou que está em curso uma segunda fase de rearmamento para equipar as comunidades nas Colinas de Golã sírias ocupadas e que, uma vez concluída, cerca de 120 equipes civis no norte estarão totalmente equipadas. As "equipes de resposta rápida", como Israel as chama, são unidades civis que atuam em coordenação com o Exército em diversas comunidades, incluindo alguns assentamentos judeus ilegais na Cisjordânia ocupada.

Durante os ataques do Hamas de 7 de outubro, em que cerca de 1.200 pessoas foram mortas e 251 raptadas (dando origem à ofensiva militar israelense na Faixa de Gaza), vários membros destas equipes, mal equipadas na altura, morreram defendendo comunidades fronteiriças.

Desde então, as autoridades israelenses afirmaram estes grupos e ampliaram a iniciativa ao norte, onde o constante fogo cruzado com o Hezbollah ameaça conduzir a um conflito aberto. Israel tem estado envolvido em uma intensa troca de hostilidades com o Hezbollah desde 8 de outubro, quando o grupo libanês começou a lançar ataques em solidariedade às milícias palestinas na Faixa de Gaza. Apenas na manhã de domingo, o Exército israelense detectou o lançamento de cerca de 40 projéteis procedentes do Líbano e dirigidos contra áreas da Alta Galileia e das Colinas de Golã, depois de também ter identificado outros 55 no sábado. Nenhum dos ataques deixou vítimas.

O ministro da Defesa israelense, Yoav Gallant, disse na terça-feira passada que, com as suas "missões" em Gaza quase cumpridas, o foco de Israel está mudando para o norte do país, onde o constante fogo cruzado com o Hezbollah forçou cerca de 60.000 pessoas a viverem evacuadas em hoteis ou casas de familiares por todo o país. Nestes 11 meses de troca de tiros, mais de 650 pessoas morreram em ambos os lados da fronteira, a maioria do lado libanês e nas fileiras do Hezbollah, que já confirmou cerca de 400 baixas, algumas também na Síria. Em Israel, 50 pessoas morreram no norte: 24 militares e 26 civis, incluindo 12 menores em um ataque nas Colinas de Golã sírias ocupadas.

Cesar**neto**

jornalistacesarneto.com
cesar@jornalistacesarneto.com

CÂMARA (São Paulo)
Bancada cristã [protestante] de vereadores(as) comemora lei federal 14.970 [promulgada em 13 setembro 2024 via Presidência da República]. Trata-se do Dia do(a) pastor(a). Será no 2º domingo do mês de junho ...

.

PREFEITURA (São Paulo)
O católico e prefeito Ricardo Nunes (MDB) saúda cristãos protestantes pela lei federal 14.970 [promulgada em 13 setembro 2024 via Presidência da República], pelo Dia do pastor(a); no 2º domingo de junho ...

.

ASSEMBLEIA (São Paulo)
Bancada cristã [protestante] de deputados(as) comemora lei federal 14.970 [promulgada em 13 setembro 2024 via Presidência da República]. Trata-se do Dia do(a) pastor(a). Será no 2º domingo do mês de junho ...

.

GOVERNO (São Paulo)
O católico e governador Tarcísio Freitas (Republicanos) saúda cristãos(as) protestantes pela lei federal [promulgada em 13 setembro 2024 via Presidência da República], pelo Dia do pastor(a); no 2º domingo de junho ...

.

CONGRESSO (Brasil)
Bancadas cristãs [protestantes] de senadores(as) e deputados(as) comemoram a promulgação da lei federal 14.970 [13 setembro 2024]. Trata-se do Dia Nacional do pastor(a). Será no 2º domingo do mês de junho ...

.

PRESIDÊNCIA (Brasil)
O católico Lula (ainda dono do PT - no 3º mandato) sancionou a lei do Dia Nacional do pastor e da pastora [cristãos protestantes]. A lei é a 14.970 [13 setembro 2024] e vai ser sempre no 2º domingo do mês de junho ...

.

PARTIDOS (Brasil)
Há cristãos(as) [católicos(as) e protestantes no PRTB e no PSDB] que repudiam as agressões verbais do Marçal e a agressão física do Datena [candidatos à prefeitura de São Paulo]. "Eles deveriam imitar o Cristo Jesus" ...

.

HISTÓRIAS
Papa [Vaticano] Bergoglio condena tanto a vice Kamala, como o ex--presidente [EUA] Trump. Cita a literatura bíblica [contra o assassinato de fetos defendido por ela] e a desumanidade aos imigrantes [defendido por ele] ...

.

ANO 32
O jornalista Cesar Neto faz uso da Inteligência Espiritual. Na imprensa [Brasil] desde 1993, esta coluna [diária] de política recebeu "Medalha Anchieta" da Câmara [São Paulo] e "Colar de Honra ao Mérito" da Assembleia [SP] - por se tornar referência das Liberdades [Concedidas por DEUS]

nossaopinião

Escola bolsonarista

A cadeirada de Datena em Pablo Marçal durante o debate na TV Cultura, neste domingo (15), é apenas um flash dos rumos que o bolsonarismo deu à política brasileira. Algo deplorável, indigno, enojante.

A violência política ganhou espaço desde a campanha vitoriosa de Jair Bolsonaro (PL- DF), que o colocou no Palácio do Planalto. Desde aquela disputa de 2018, a tensão política subiu e o nível com que se passou a discutir política, simplesmente caiu.

Ao tomar posse em janeiro de 2019, Bolsonaro discursa em tom de disputa da reeleição. Quando se alojou no Planalto, logo instituiu o "gabinete do ódio", que era uma espécie de "fábrica" de fake news contra seus adversários.

Em 2022, na disputa pela reeleição, o tom subiu e o nível sofreu uma queda mais acentuada. Naquele ano tivemos a eleição mais violenta da história do Brasil.Tivemos bolsonaristas, insultando, ameaçando e até matando adversários.

O clima criado na eleição, em São Paulo, é apenas uma sequência daquilo que vimos em 2022. A Justiça Eleitoral não se preparou para gerir o processo eleitoral, ainda sob a influência do bolsonarismo. É preciso agir, é preciso rigor.

Charge

DENÚNCIAS redacao@spdiario.com.br

diário de S.Paulo

Kleber Moreira
Presidente

Elias Júnior
Editor-Chefe

EDITORES

Editor Elias Júnior
eliasjunior@spdiario.com.br

Comercial Tays Rosa
taysrosa@spdiario.com.br

Bancas Thiago Bernardo
bancas@spdiario.com.br

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

Diagramação Gabriel Moura
gabrielmoura@spdiario.com.br

FALE COM O DIÁRIO
TEL. 11-2337-7081
DIRETORIA COMERCIAL
TEL. 11-2337-7084
INTERIOR
TEL. 17-3231-4441
CIRCULAÇÃO
SEGUNDA À SEGUNDA
TIRAGEM
31.500 EXEMPLARES

Venda Avulsa
Atendimento às bancas
tel. 11-2337-7081

ATENDIMENTO AO LEITOR E ASSINANTE:
TEL. 11-2337-7084

Marlene Polito

Marylin Monroe usava para dormir apenas duas gotas de Chanel

"Mona Lisa" de Leonardo da Vinci surge, quase que despretensiosamente, diante de meus olhos. No Louvre, entre tantos que se contorcem em busca do melhor ângulo para apreciar a obra, deixo-me levar pela admiração que tenho.
Já nos conhecemos ela e eu; volto e volto a vê-la sempre que posso, embora La Gioconda me proponha mistérios que não sei decifrar. Deixando-me sempre à beira de algo sublime, sua imagem me chama e me escapa, seduzindo pelos detalhes, mantendo um mistério intransponível como se fosse impossível apreender completamente sua essência.
Si, La Gioconda è davvero un enigma vivente: o sorriso indecifrável, o olhar que parece nos seguir a cada movimento, e o equilíbrio delicado entre serenidade e segredos por dizer. Tudo nela transforma-a em uma obra única, intrigante, capaz de fascinar milhões ao longo dos séculos.
Talvez seja justamente essa combinação de mistério e magnetismo que a torna inesquecível, uma condição que nos leva a refletir: o que, afinal, faz algo ou alguém permanecer gravado em nossa memória, atravessando o tempo e o espaço? O que faz algo ser verdadeiramente belo? O que desperta em nós o fascínio, a sedução? Essas sensações parecem ir além da aparência física, do intelecto ou do transcendental. Existe algo mais profundo que atua silenciosamente — elementos sutis que se sobrepõem, criando uma impressão inescapável, uma força que não podemos nomear, mas que sentimos intensamente.
"O que você veste para dormir?"
Em 1952, Marylin Monroe, ao ser questionada durante uma entrevista sobre o que vestia para dormir, respondeu, com seu charme inconfundível: "Apenas algumas gotas de Chanel N° 5."
Com uma simples frase, Monroe não só eternizou sua sensualidade, como imortalizou uma das fragrâncias mais icônicas do mundo. Naquele momento, o perfume deixou de ser apenas uma essência e se transformou em um símbolo de poder e sedução.
Fragrâncias possuem uma energia dominadora singular. Elas atuam abaixo do nível da percepção consciente, criando uma atmosfera ao redor de uma pessoa ou situação, envolvendo a imaginação e ativando nossas emoções.
O fascínio e a sedução nascem desse campo invisível, e é a combinação dessas sutilezas que cria uma força poderosa, sempre deixando algo por descobrir. É nesse território do intangível que o olfato opera. Há mistério e profundidade; há memória e encantamento.
Encantamento - a arte de seduzir e fascinar
E encantamento não é uma palavra banal. Seu sentido original (a palavra vem do latim incantare, que significa "cantar sobre") está ligado ao ato de lançar um canto ou um feitiço sobre alguém ou algo, o que nos leva diretamente ao mundo da magia e dos rituais, com a intenção de seduzir, manipular ou controlar forças invisíveis ou espirituais.
Hoje, usamos encantamento para descrever o estado emocional de estar profundamente atraído ou imerso em algo que nos atrai intensamente. Seja em relação a uma pessoa, uma ideia, uma experiência, ou até uma obra de arte, o encantamento está associado a uma experiência emocional que transcende o racional, o físico, levando ao fascínio, ao deslumbramento ou à admiração.

Os Sentidos e a magia olfativa
Nossos sentidos (visão, audição, paladar, tato e olfato) são janelas para o mundo exterior, permitindo-nos vivenciar experiências que nos movem emocional e fisicamente.
Entre todos, o olfato ocupa um lugar singular; é o mais primitivo e decisivo. Age de forma quase imperceptível, mas deixa marcas profundas. Um aroma pode mudar o ambiente, influenciar nosso humor e evocar memórias e histórias que nem sabíamos estar presentes.
Diferente de outros sentidos, o olfato tem o poder de nos transportar, nos seduzir e nos surpreender, conectando-se diretamente às nossas emoções e nos revelando uma dimensão mais íntima e poderosa do encantamento.

Perfume — um recurso de sedução
Cleópatra é uma figura apaixonante quando se trata de perfumes. Usava não apenas sua inteligência política e charme pessoal, mas também o aroma para deixar uma marca indelével nas pessoas ao seu redor.
Diz-se que mandava perfumar as velas de seus navios com fragrâncias intensas antes de chegar a Roma, de modo que os ventos levassem o cheiro de sua aproximação antes que ela fosse vista. Assim, seu aroma precedia sua presença, criando uma aura quase divina ao seu redor. Isso reforçava seu poder e sedução, especialmente em suas relações com figuras históricas como Júlio César e Marco Antônio.
Para Cleópatra, o perfume não servia apenas para valorizar a beleza ou destacar o luxo, mas uma estratégia poderosa de manipulação política e pessoal. Os aromas que a envolviam faziam parte de sua persona, como se fossem uma extensão de sua identidade. Eles amplificavam seu magnetismo, criando uma lembrança física e emocional duradoura.

Um poder intangível
O perfume, em sua forma mais pura, atua como um encantamento invisível, conectando-se profundamente às nossas emoções. Ele revela uma dimensão mais íntima e poderosa do fascínio e da sedução, transcendendo o visível e tocando o intangível.
Das fragrâncias de Cleópatra às gotas de Chanel de Marilyn, o olfato nos lembra que o que não pode ser visto muitas vezes é o que mais nos impacta.

Marlene Theodoro Polito é doutora em artes pela UNICAMP e mestre em Comunicação pela Cásper Líbero. Integra o corpo docente nos cursos de pós-graduação em Marketing Político, Gestão Corporativa e Gestão de Comunicação na ECA-USP. É autora das obras "A era do eu S.A." (finalista do prêmio jabuti) e "O enigma de Sofia". polito@uol.com.br

Mutirão de ativistas abre festival sobre oceanos em São Paulo

Obejtivo é ampliar conscientização sobre importância dos mares

Da Redação

O papel e o impacto da ação humana nas águas e a importância dos oceanos é tema do mutirão, com cerca de 500 mil pessoas, que está sendo realizado em todo o país, organizado a partir de São Paulo, como evento que inicia a quinta edição do Festival SP Ocean Week. Participam cerca de 500 mil pessoas, entre ativistas, representantes de projetos de conservação e de iniciativas locais.

As atividades, que começaram sexta-feira (13), vão até o próximo dia 21 e são voltadas para a limpeza dos oceanos. O movimento, coordenado pela Cátedra Unesco para a Sustentabilidade do Oceano, é uma estratégia para ampliar a conscientização sobre a importância dos oceanos e sua preservação. Para o oceanógrafo Alexander Turra, que coordena o movimento, a principal meta é constituir uma rede de agentes de transformação e protagonistas e as diferentes escalas em que podem atuar.

A discussão em torno do papel e impacto das ações humanas nas águas é considerada uma das principais necessidades para mitigar e promover a adaptação às mudanças climáticas. É um tema global com impactos locais e urgentes, segundo Turra, que confia no potencial de mobilização do tema "A pororoca", que vem com uma estratégia de popularizar a discussão sobre os oceanos e sua importância para a sociedade. "Com isso, buscamos integrar diferentes atores da sociedade corresponsáveis por esse processo, criando um movimento convergente, em busca de construir o oceano do futuro e o futuro da humanidade", disse Turra em entrevista à Agência Brasil.

Apesar da generalização dos impactos sobre os biomas marinhos, ele acredita que é possível trabalhar em prol da economia sustentável do mar, enfrentar os problemas do lixo e das mudanças climáticas e estabelecer oportunidades para a transformação. As iniciativas selecionadas durante a mobilização do Pororoca serão apoiadas pela Cátedra e organizações parceiras e apresentadas durante o evento.

Serviço
O Festival SP Ocean Week 2024 espera receber 15 mil visitantes e contará com cinco dias de programação, entre 18 e 22 de setembro. As discussões envolverão ativistas, acadêmicos, atletas e trabalhadores do mar e estarão focadas em ações de conservação, mitigação do impacto de atividades humanas e popularização de agenda 2030, da ONU, na qual está inserida a Década dos Oceanos. As discussões apontarão caminhos para o cumprimento das metas do Objetivo de Desenvolvimento Sustentável 14 (ODS 14 – Vida na Água). Os eventos terão 60 conferencistas e a participação de 28 institutos de pesquisa científica e organizações não governamentais (ONGs) de conservação marinha.

O festival ocorre no Memorial da América Latina, na zona oeste de São Paulo, e terá ainda atividades artísticas e de entretenimento, interativas, performances, oficinas e lançamento de livros e filmes, no Palco Mar Aberto. Haverá transmissão ao vivo das discussões. Os canais e a programação completa estão disponíveis no site do evento. Toda a programação é gratuita.

Movimento Pororoca
Com o objetivo de aproximar o oceano da sociedade, unindo esforços e compartilhando iniciativas para promover a cultura oceânica e a sustentabilidade do mar, a SP Ocean Week 2024 promoverá grande chamamento público, convidando instituições, empresas, ONGs, governos locais e grupos comunitários para participarem do Movimento Pororoca, que, até o dia 21 deste mês, destacará atividades pela sustentabilidade do oceano, em ação batizada de Virada da Maré. Ao final da campanha, os participantes receberão um certificado.
No dia 21, o encerramento das ações do Movimento Pororoca coincidirá com a celebração do Dia Mundial de Limpeza de Praias, Rios e Lagoas, comemorado no terceiro sábado de setembro. Com ações educativas de visitação monitorada, a SP Ocean Week 2024 também receberá grupos de alunos e professores de escolas públicas e privadas.

"O Movimento Pororoca é uma iniciativa para incentivar as pessoas em todo o país a participar, a partir da semana que antecede a SP Ocean Week, de ações em defesa do oceano, como a limpeza de praias ou a promoção de seminários, rodas de conversa e contação de histórias. Abrimos um canal para receber vídeos dessas ações e vamos divulgar todo o conteúdo recebido durante os cinco dias do festival. Esse é um primeiro passo que estamos dando para expandir o alcance da SP Ocean Week. Queremos que o festival, que já é o maior evento de cultura oceânica da América Latina, tenha cada vez mais impacto nacional, mobilizando pessoas e fomentando ações em todas as regiões do Brasil", explica o diretor executivo do evento, o jornalista Alfredo Nastari.

Fale com a coluna - jair.viana@spdiario.com.br

REPENSAR - As emissoras de televisão devem repensar o formato é as regras dos debstes eleitorais. O episódio registrado no debate da TV Cultura deve servir de laboratório para que os próximos possam ser mais seguros.

NÍVEL - O que temos visto nos debates desta eleição municipal, lamentavelmente, é que o baixo nível tem predominado. Pouca oportunidade se tem para expor propostas.

ATAQUES - Nesses confrontos, o eleitor tem visto ataques pessoais, xingamentos e desrespeito têm ocupado maior espaço desses debates. Insinuações sem provas sobram.

RESULTADO - A encrenca entre Datena e Pablo Marçal no debate da TV Cultura, no último domingo, será medida nesta semana pelo Datafolha e Instituto Quest. Eles já registraram novas pesquisas no Tribunal Superior Eleitoral. Essas amostras vão traduzir o pensamento do eleitor diante da cadeirada.

NADA - A Comissão de Ética e Decoro Parlamentar da Câmara de Guarulhos ainda está empurrando a investigação sobre denúncia de "rachadinha" no gabinete do vereador Lucas Sanches (PL). O presidente da Comissão é amigo do acusado.

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE 1º e 2º leilão dos DIREITOS AQUISITIVOS (devedores fiduciantes) dos EXECUTADOS do imóvel abaixo descrito e para INTIMAÇÃO dos executados DANILO MARTINEZ NICOLAU DOS SANTOS (RG. nº 33.692.524-SSP/SP, CPF. nº 338.329.368-82); e sua mulher MAISA CARVALHO SALLES MARTINEZ (RG. nº 34.992.499-5-SSP/SP, CPF. nº 308.838.398-14), A CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF (CNPJ. nº00.360.305/0001-04), A PREFEITURA DO MUNICIPIO DE GUARULHOS – PROCURADORIA GERAL DO MUNICIPIO; e demais interessados, expedido nos autos da AÇÃO DE COBRANÇA DE CONDOMÍNIO, ora em fase de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por CONDOMINIO ECOONE ARAUCÁRIAS (CNPJ. nº 15.480.708/0001-64), PROCESSO 0028765-90.2020.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER levará a leilão o bem abaixo descrito, através do portal de leilões on-line da Argo Network Leilões **www.argonetworkleiloes.com.br**, através do leiloeiro oficial PHILLIPE SANTOS INIGUEZ OMELLA, JUCESP nº 960, em condições que seguem: BEM: OS DIREITOS AQUISITIVOS (devedores fiduciantes) SOBRE o "Apartamento nº 02, localizado no pavimento térreo do Bloco "A", parte integrante do "Condomínio Ecoone Araucárias", situado na Av. Salgado Filho 2.948, esquina com a Rua São Geraldo, Vila Rio de Janeiro, perímetro urbano do Distrito e Município desta Comarca, possuindo uma área privativa de 81,640m²; área comum de 46,224m², já incluído o direito ao uso de 01 (uma) vaga localizada na garagem coletiva do Condomínio, perfazendo a área total de 127,864m2, correspondendo a um coeficiente de proporcionalidade de 0,0035871 e fração ideal de terreno de 34,970m², matrícula 123.637 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 083.85.51.0036.01.002. ÔNUS: Consta conforme R-10, que o imóvel foi alienado fiduciariamente em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF (CNPJ. nº 00.360.305/0001-04); conforme AV.12, registro da penhora exequenda; AVALIAÇÃO OFICIAL: R$412.666,66 - março/2023; AVALIAÇÃO ATUALIZADA: R$431.006,00 – maio/2024; DÉBITO EXEQUENDO: R$156.205,68 até março/2024 (fls.256/276); DÉBITO FIDUCIÁRIO: R$169.017,18 – junho/2022 (fl.168). DÉBITOS TRIBUTÁRIOS: R$8.662,59 – junho/2024. DATAS DOS LEILÕES - 1º leilão, que terá início no dia 30 de Setembro de 2024, às 14:00 horas, encerrando-se no dia 03 de Outubro de 2024, às 14:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando no dia 23 de Outubro de 2024, às 14:00 horas; CONDIÇÕES DE VENDA - No primeiro pregão, não serão admitidos lances inferiores ao valor de avaliação do bem (atualizado monetariamente). Não havendo lance superior à importância da avaliação, seguir-se-á, sem interrupção, a segunda etapa, que se estenderá por no mínimo 20 (vinte) dias e se encerrará em dia e hora previamente definidos no edital. No segundo pregão serão admitidos lances não inferiores a 70% da última avaliação atualizada ou 80% do valor de avaliação atualizada, caso se trate de imóvel de incapaz. CASO O VALOR DA ARREMATAÇÃO NÃO QUITE OS DÉBITOS CONDOMINIAIS E O DÉBITO FIDUCIÁRIO, O ARREMATANTE FICARÁ RESPONSÁVEL PELA QUITAÇÃO DO EVENTUAL SALDO DEVEDOR. A atualização deverá ser pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça para os débitos judiciais comuns. Fica claro, ainda, que, se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 NCPC), participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei e igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito. Deverá depositar o valor excedente, no mesmo prazo. Contudo, deverá o credor pagar o valor da comissão do gestor, na forma antes mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento pelo executado. Nos moldes do art. 20 do Prov. 1625/2009, o auto de arrematação somente será assinado pelo Juízo após a efetiva comprovação do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão. PAGAMENTO - Desde já, fica consignado que o arrematante deverá efetuar o pagamento de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado vencedor pelo leiloeiro (artigos 18 e 19 do aludido Provimento). DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - A comissão do leiloeiro fica fixada em 5% sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço. O pagamento da comissão deverá ser realizado em até 24 (vinte e quatro) horas a contar do encerramento da praça, através da Conta Digital Superbid Pay do leiloeiro oficial, escolhendo a forma de pagamento de sua preferência (Boleto Bancário ou Utilizar Saldo Superbid Pay) conforme disponível na seção 'Minha Conta' do Portal Argo Leilões. DÉBITOS e OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE - O arrematante arcará com os eventuais débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o art. 130, parágrafo único do CTN. Os débitos de natureza hipotecária seguirão o disposto no artigo 1499, inciso VI, do C.C., ou seja, será extinto, desde que o credor tenha sido devidamente notificado/cientificado. Os débitos decorrentes de condomínio que não venham a ser satisfeitos com o produto da arrematação do imóvel serão de responsabilidade do arrematante, na qualidade de adquirente da unidade, nos termos do art. 1.345, do CC. O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sendo a verificação de documental, de gravames/credores e de área de responsabilidade do arrematante, que será responsável pela eventual regularização que se faça necessária. Os atos necessários para a expedição de carta de arrematação, registro, ITBI, imissão na posse e demais providências serão de responsabilidade do arrematante (Art. 901, "caput", § 1º e § 2º e Art. 903 do NCPC). Os valores de avaliação e débitos serão atualizados até a data da efetiva praça. Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou ainda, pelo telefone (11)2338-0211 e e-mail: phillipe@argoleiloes.com.br; e phillipe_omella@yahoo.com.br. Ficando os executados, A CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF (CNPJ. nº 00.360.305/0001-04), A PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO – PROCURADORIA GERAL DO MUNICIPIO; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal (art. 274, parágrafo único, do Código de Processo Civil). Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. Será o presente edital, por extrato publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 22 de agosto de 2024.

EDITAL DE 1º e 2º leilão do bem imóvel abaixo descrito e para INTIMAÇÃO do executado JOSÉ MANOEL CORREA COELHO (RG. nº 22.752.549-8-SSP/SP, CPF. nº 160.145.598-41), sua esposa ANA PAULA CURY FIUZA COELHO (RG. nº 29.172.693-8-SSP/SP, CPF.274.054.828-13), e demais interessados, expedido nos autos do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, promovido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ (CNPJ. nº 46.634.564/0001-87), PROCESSO 1004087-55.2020.8.26.0624. A Doutora DANIELLE OLIVEIRA DE MENEZES PINTO RAFFUL KANAWATY, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Tatuí/SP, na forma da Lei, nos termos do Art. 881, § 1º do NCPC, FAZ SABER que levará a leilão o bem abaixo descrito, através do portal de leilões on-line da ARGO NETWORK LEILÕES, pelo Leiloeiro PHILLIPE SANTOS INIGUEZ OMELLA - JUCESP 960, através do site www.argonetworkleiloes.com.br, devidamente homologado junto ao Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em condições que segue: BEM – Uma área de dez alqueires, mais ou menos, ou seja 24,20ha., denominado Sitio Nossa Senhora da Aparecida, situada no Bairro Congonhal, deste município e comarca de Tatuí, tendo no seu todo atualmente, as seguintes medidas e confrontações: inicia à margem direita do Córrego Fundo na ponta de uma cerca farpada de divisa com Salvador Silvério, deste ponto segue por esta cerca farpada no rumo 12º50'SE, percorrendo 706,00 metros, na confrontação com Salvador Silvério até a estrada municipal; daí deflete à direita e segue por cerca farpada que margeia a estrada no rumo 70º30'SW, percorrendo 262,00 metros; daí deflete à direita e segue por cerca farpada, confrontando com Otávio Marques com os seguintes rumos e distâncias: - 20º20'NW, 188,00 metros; 48º50'NW, 108,00 metros; 22º30'NW, 298,00 metros; 2º15'NE, 260,00 metros; daí deflete à direita e continua por cerca farpada no rumo 83º30'NE, percorrendo 128,00 metros, na confrontação com Antonio Soares, até o córrego fundo, daí desce por este córrego, uma distância de 462,00 metros, até a ponta da cerca que serviu de ponto de partida e início desta divisa e confrontações; imóvel esse cadastrado no INCRA sob nº 631.078.011.452-6. BENFEITORIAS: Casa de alvenaria com piscina, garagem e tanque com peixes. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 81104; Matricula 5460 do CRI de Tatuí/SP; Consta conforme AV/20, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho; Rodrigo Eduardo Camargo; Valquíria Bruno de Oliveira, e Nesh Fotos e Vídeos Tatuí Ltda ME, conforme determinação extraída do processo nº 10043950420148260624, da 2ª Vara Cível local; AV/21, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho e Ana Paula Cury Fiuza Coelho, no processo nº 10027754920178260624, da 2ª Vara Cível local; AV/22, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10047718220178260624, da 1ª Vara Cível local; AV/23, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10039637720178260624, da 2ª Vara Cível local; AV/24, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 1004397-66.2017.8.26.0624, da Vara Única de Porangaba/SP; AV/25, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 50025656320194036110, da 1ª Vara Federal de Sorocaba/SP; AV/26, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10087808720178260624, da 2ª Vara Cível local; AV/27, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10067192520188260624, da 3ª Vara Cível local; AV/28, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10058237920188260624, da 3ª Vara Cível local; AV/29, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10058619120188260624, da 3ª Vara Cível local; AV/30, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10074461820178260624, da 3ª Vara Cível local; AV/31, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10038580320178260624, da 3ª Vara Cível local; AV/32, foi decretada a indisponibilidade dos bens de José Manoel Corrêa Coelho, no processo nº 10010834020188260624, da 3ª Vara Cível local; AV.33, Penhora da parte ideal de 50% do imóvel, processo 0006004-92.2021.8.26.0624, ação de execução, movida pelo Município de Tatuí, em tramite na 2ª Vara Cível local; AV.34, penhora do imóvel, no processo 0005612-55.2021.8.26.0624, ação de execução, movida pelo Município de Tatuí, em tramite na 3ª Vara Cível local; AV.35, penhora do imóvel, no processo 0003577-59.2020.8.26.0624, ação de execução, movida pelo Município de Tatuí, em tramite na 1ª Vara Cível local; AV.36, registro da penhora exequenda; AVALIAÇÃO OFICIAL: R$3.000.000,00 (Três milhões de reais) – abril/2023. DÉBITO EXEQUENDO: R$195.337,48 até outubro/2022 (fls.356/359); DATAS DOS LEILÕES – 1º leilão, que terá início no dia 24 de Setembro de 2024, às 15:00 horas, encerrando-se no dia 27 de Setembro de 2024, às 15:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando no dia 17 de Outubro de 2024, às 15:00 horas. CONDIÇÕES DE VENDA – Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior que a avaliação (1º leilão) ou aquele que der lance de valor igual ou superior a 60% do valor da avaliação (2º leilão). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de arrematação parcelada, necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta, e o restante em até 30 meses, mediante correção mensal pelo índice do E. TJ/SP, prevalecendo a de maior valor, que estarão sujeitas a apreciação pelo MM. Juízo da causa (Art. 891, Par. único, Art. 895, § 1º, § 2º, § 7º e § 8º do NCPC). PAGAMENTO - O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A., através do site www.bb.com.br no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 5 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito (Art. 884, IV do NCPC). DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - A comissão do leiloeiro fica fixada em 5% sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço. O pagamento da comissão deverá ser realizado em até 24 (vinte e quatro) horas a contar do encerramento da praça, através da Conta Digital Superbid Pay do leiloeiro oficial, escolhendo a forma de pagamento de sua preferência (Boleto Bancário ou Utilizar Saldo Superbid Pay) conforme disponível na seção 'Minha Conta' do Portal Argo Leilões. DESISTÊNCIA ou ACORDO EXTRAJUDICIAL: Caso haja desistência do leilão, ou acordo extrajudicial, antes do início do leilão, a parte devedora arcará com os custos de edital e outros referentes à divulgação desde que devidamente comprovados pela empresa gestora. Caso isso ocorra depois de iniciado o leilão, além dos custos, arcará a parte devedora com 5% (cinco por cento) sobre o valor do acordo, ou, no caso de desistência, o mesmo percentual sobre o valor do débito atualizado. DÉBITOS e OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE - Eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos até a data do leilão serão pagos com o produto da venda, mediante apresentação de extrato pelo arrematante ao MM. Juízo da causa (Art. 130, Par. Único do CTN). Os débitos de natureza hipotecária seguirão o disposto no artigo 1499, inciso VI, do C.C., ou seja, será extinto, desde que o credor tenha sido devidamente notificado/cientificado. O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sendo a verificação de documental, de gravames/credores e de área de responsabilidade do arrematante, que será responsável pela eventual regularização que se faça necessária. Os atos necessários para a expedição de carta de arrematação, registro, ITBI, imissão na posse e demais providências serão de responsabilidade do arrematante (Art. 901, "caput", § 1º e § 2º e Art. 903 do NCPC). Os valores de avaliação e débitos serão atualizados até a data da efetiva praça. Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou ainda, pelo telefone (11) 2338-0211 e e-mail: phillipe@argoleiloes.com.br; e phillipe_omella@yahoo.com.br. Para participar acesse www.argonetworkleiloes.com.br. Ficando o executado JOSÉ MANOEL CORREA COELHO, sua esposa ANA PAULA CURY FIUZA COELHO, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal (art. 274, parágrafo único, do Código de Processo Civil). Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL

Aviso de ABERTURA de Licitação **Pregão Eletrônico nº. 054/2024** – Processo Administrativo Licitatório nº 155/2024 Objeto: Registro de Preços visando a locação de kits concentradores de oxigênio para atender as demandas de pacientes atendidos pelo Departamento de Saúde e Medicina Preventiva. Critério de Julgamento: Menor Preço por item Modo de Disputa: Aberto/Fechado Data de Abertura das Propostas: 04/10/2024 às 09:00 horas. Entrega das Propostas: a partir de 16/09/2024 às 08h00 no site https://www.portaldecompraspublicas.com.br/ - Edital disponível no site supra e na página eletrônica do município: https://vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao - Informações pelo e-mail: grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br; Amarildo Duzi Moraes Prefeito Municipal

Aviso de ABERTURA de Licitação **Concorrência Eletrônica nº. 011/2024** – Processo Administrativo Licitatório nº 150/2024 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de infraestrutura (Pavimentação Asfáltica) Avenida Teotônio Vilela – Jardim Primavera, Rua Projetada – Jardim Santo Hélcio e Rua Interna do Hospital de Caridade de Vargem Grande do Sul – Vila Santa Terezinha, custeadas com recursos oriundos do DESENVOLVE-SP - Prospecção 55818785 – Vargem Grande do Sul – LDM 25532 – Destinação: obras de pavimentação e drenagem diversas – PVL02.000137/2024-20. Critério de Julgamento: Menor Preço Global Modo de Disputa: Aberto/Fechado Data de Abertura das Propostas: 07/10/2024 às 09:00 horas. Entrega das Propostas: a partir de 17/09/2024 às 08h00 no site https://www.portaldecompraspublicas.com.br/ - Edital disponível no site supra e na página eletrônica do município: https://vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao - Informações pelo e-mail: grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br; Amarildo Duzi Moraes Prefeito Municipal

Aviso de ABERTURA de Licitação **Concorrência Presencial nº. 012/2024** – Processo Administrativo Licitatório nº 154/2023 Objeto: Seleção de oficineiros destinados ao(s) programa(s) e projeto(s) educacionais, culturais e socioassistenciais dos Departamentos de Cultura e Turismo e Ação Social. Critério de Julgamento: Melhor técnica Data de Abertura das Propostas: 07/11/2024 às 09:00 horas. Local: Departamento de Licitações e Compras, Praça Washington Luiz, 643 - Centro - Vargem Grande do Sul – SP. O edital estará disponível na página eletrônica https://vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao, podendo ainda ser solicitado através do e-mail grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br; Maiores informações: (19) 3641-9029. Amarildo Duzi Moraes Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007556-12.2023.8.26.0008. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Maria Maccari Gonçalves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HOWARD ROMANO TOWER CONSTRUÇÃO SPE LTDA, NA PESSOA DA SÓCIA KASHER CONSTRUTORA E INCORPORADORA IMOBILIÁRIA - EIRELI, CNPJ 33106152000122, com endereço à Rua Valentim Magalhaes, 362, Alto da Mooca, CEP 03184-090, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Lfmp Participações Ltda., objetivando a condenação da ré ao pagamento da quantia de R$19.310,64 (abril/2023), a ser atualizada, bem como as custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Estando a requerida em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 15 dias, a fluir os 20 dias supra, conteste a ação, sob pena de confissão e revelia. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de setembro de 2024.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004846-08.2023.8.26.0529. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Santana de Parnaíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Vieira De Camargo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Procedimento Comum Cível movida por Claudia Simon Gonçalves e Rodrigo Ramos de Almeida, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC, para que querendo apresentem impugnação ou contestação, no prazo de 30 dias. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santana de Parnaíba, aos 06 de setembro de 2024. P-17e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004997-90.2023.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CLAUDIA DE MOURA OLIVEIRA QUERIDO, na forma da Lei, etc. Faz saber a ELY MARCIAL PALMA RAMOS (REDE DE FORNECEDORES FEDERAIS ESTADUAIS E MUNICIPAIS ME, CNPJ: 21.853.782/0001-81, que PARANÁ ? MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS ajuizou Ação Declaratória objetivando a SUSTAÇÃO do protesto existente em nome da autora, bem como, que a ré seja notificada e se abstenha de efetuar cobranças a empresa ré sob pena de multa diária, e ainda, declarar a inexistência dos débitos imputados a Autora, condenando-a ao pagamento de danos morais não inferiores a R$ 10.000,00. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumirse-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. Mogi das Cruzes, 14 de Agosto de 2024. P-17e16/09

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO – Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1067328-86.2021.8.26.0100. Executados: GETULIO RIBEIRO FERREIRA JUNIOR, G R FERREIRA JUNIOR EIRELI. Chácara Boi Branco II, com 46.698,17m², em São José dos Quatro Marcos MT. RODOVIA MT 175, nºs/n, SÃO JOSE DOS QUATRO MARCO/MT - Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 6.532 do 1ª CRI de SÃO JOSE DOS QUATROS MARCOS/MT. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.005.106,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 603.063,90 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).**DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 18/10/2024 às 10h20min, e termina em 23/10/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 23/10/2024 às 10h21min, e termina em 09/12/2024 às 10h20min.**Ficam os executados G R FERREIRA JUNIOR EIRELI, GETULIO RIBEIRO FERREIRA JUNIOR, bem como seu cônjuge, se casado for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/02/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0034965-73.2009.8.26.0071.
O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). André Luís Bicalho Buchignani, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a ELIANA MISOKAMI EPP,** CNPJ: 09.194.659/0001-09, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária por parte de **BANCO BRADESCO S/A,** alegando em síntese: inadimplemento no Contrato de Alienação Fiduciária de nº 03299.000.318.621.2258787, celebrado entre as partes para aquisição do veículo MARCA: FORD, ANO: 1997, COR: BRANCA, MODELO: FIESTA, CHASSI: 9BFZZZFDAVB170939, PLACA: COX-5195, RENAVAN 00693574496, o qual encontra-se apreendido. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinado a sua **CITAÇÃO, por EDITAL,** nos termos do artigo 257, II, do CPC, para pagar a integralidade da dívida pendente (valor remanescente do financiamento com encargos), no prazo de 05 (cinco) dias contados do cumprimento da liminar (DL nº 911/69, artigo 3º, § 2º, com a redação da Lei nº 10.931/04) e/ou apresentar defesa, no prazo de 15 (quinze) dias, desde a efetivação da medida, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, sob pena de revelia e de se consolidarem, a favor da parte autora, a posse e a propriedade plena do bem (art. 3º, § 1º, do Dec. Lei nº 911/69). Decorridos os prazos supra sem resposta, a ré será considerada revel e será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 11 de setembro de 2024.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE MARIA NECI DE ARAUJO, REQUERIDO POR CICERO DE OLIVEIRA - PROCESSO Nº1024685-85.2022.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Regina Ribeiro Junqueira de A. G. Burjakian, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 25/04/2024, foi decretada a **INTERDIÇÃO** de **MARIA NECI DE ARAUJO**, CPF 48809519434, declarando-o(a) absolutamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). **Cícero de Oliveira, CPF: 825.127.014-68.** O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de agosto de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS – Processo nº 1003599-77.2022.8.26.0562.
A MMª Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro de Santos, Estado de São Paulo, a Dra. Simone Curado Ferreira Oliveira, Faz Saber a todos os que do presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 1003589-77.2022.8.26.0562 que neste juízo corre seus trâmites, processo de ação de **COBRANÇA,** em que é réu **M3L TRANSPORTES ELOGISITICA EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.568.254/0003-33, proposta por **RAPHAEL CHAVES MESQUITA-ME,** pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Avenida Engenheiro Manoel Ferramenta Júnior nº 363, Bairro Areia Branca, CEP 11086-400, Município de Santos, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF nº 24.026.787/0001-29, requerendo pagamento de valor constante em ação judicial, inicialmente R$ 25.540,00 (vinte e cinco mil, quinhentos e quarenta reais), incidindo sobre este juros e correção monetária, assim como todos os encargos associados à demanda. Foi realizada tentativa de localização do réu no endereço : Rua Pietro Antonio Leo nº 50, Distrito Industrial, Jundiaí-SP, no CEP 13213-007, e como esteja o mesmo em lugar incerto e não sabido, não sendo possível citá-lo pessoalmente, nestas condições foi deferida a citação pelo presente edital, para comparecerem em Juízo, para promover sua defesa e ser notificado dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. O presente edital, para os atos e termos da ação proposto e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na formada lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Santos, aos 29 de fevereiro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0001442-79.2008.8.26.0338 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Mairiporã, Estado de São Paulo, Dr(a). Cristiano Cesar Ceolin, na forma da Lei, etc.
Citação. Prazo 20 dias. Proc. nº 0001442-79.2008.8.26.0338. O Dr. Cristiano Cesar Ceolin, Juiz de Direito da 1ª Vara de Mairiporã/SP. Faz saber a Benedito Faustino de Almeida, Felicio Antonio de Andrade, Bento Faustino de Almeida, Narci Faustino de Almeida, Virginia Cardoso de Almeida, Lourdes Rita de Jesus Almeida, Esperança Cardoso de Almeida, José Luis Masetto Montenegro, Carmira do Carmo Araujo e Edson de Almeida Fernandes e seus cônjuges, se casados forem, herdeiros ou sucessores, réus ausentes, incertos e terceiros interessados, que Maria Fernanda Masetto Montenegro, Juliana Paulista Masetto Montenegro, Maria Christina Masetto Montenegro e João Roberto Loeffer Bertolin ajuizaram ação de usucapião, objetivando uma gleba de terras com área de 80.509,51m² ou 3 alqueires mais 7.909,51m², localizada no bairro dos Cardoso, Mairiporã/SP, transcrição nº 55.307, 8º CRI/SP. Alegam os autores estarem na posse do imóvel de forma mansa e pacífica no prazo legal,por si e seus antecessores,expedindo-se edital de citação dos supramencionados,para que em 15 dias a fluir após o prazo supra, contestem o feito, sob pena de serem aceitos os fatos, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mairiporã, aos 14 de agosto de 2024.

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
FACULDADE DE CIÊNCIAS FARMACÊUTICAS DE RIBEIRÃO PRETO A FACULDADE DE CIÊNCIAS FARMACÊUTICAS DE RIBEIRÃO PRETO DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
realizará procedimento licitatório na modalidade PREGÃO Nº 90013/2024, do tipo MENOR PREÇO, cujo objeto é AQUISIÇÃO DE EPIs nas condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. A data para início do prazo de recebimento das propostas é 17/09/2024,estando à sessão pública para disputa agendada para o dia 01/10/2024, às 09h00min. O acesso à sessão será por meio do sítio eletrônico www.compras.gov.br. Os interessados poderão adquirir o presente Edital através de download nos sítios eletrônicos: www.compras.gov.br e www.usp.br/licitacoes.Sergio Akira Uyemura.Diretor FCFRP / USP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº **1007282-90.2015.8.26.0020**. O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr. José Roberto Leme Alves de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ANTONIO DA SILVA JUNIOR, CPF 255.393.898-59, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão por parte de Aymoré Crédito, Financiamento e Investimento S/A, relacionado ao veículo marca GM, modelo AGILE LTZ 1.4 ECONOF, ano fabricação 2012, chassi 8AGCN48X0DR124531, placa FGB6310, cor PRATA e renavam nº 000493648089, alienado fiduciariamente. Apreendido o bem e estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a CITAÇÃO por edital, para em 05 dias, a fluir dos 30 dias supra, pagar o débito de R$ 21.390,36 (junho de 2015), sob pena de consolidar-se a propriedade e a posse plena do bem no patrimônio da requerente (art. 3º, § 1º do Dec. lei 911/69, alterado pela Lei 10.931/04); podendo, ainda, no prazo de 15 dias, a fluir após o prazo supra, oferecer resposta, sob pena de presumirem se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de setembro de 2024.

PUBLICIDADE LEGAL

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes. As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site: **https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/** A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

Edital de 1ª e 2ª Praças de DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR de bem imóvel e para intimação dosrequeridos EMILIO CARLOS BEYRUTHE (CPF: 531.828.048-04), MARIA APARECIDA PINHEIRO BEYRUTHE (CPF: 938.583.888-15), credores SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO (CNPJ: 46.392.130/0003-80), CARLOS EDUARDO DA SILVA (CPF: 311.001.378-90), RICARDO MALAQUIAS PEREIRA JUNIOR (CPF: 331.917.318-90), compromissário vendedor CONSTRUTORA LIDER LTDA (CNPJ: 17.429.010/0001-40), terceiros interessadosCARLOS ALBERTO ARÃO (CPF: 034.426.438-64), ARÃO ADVOGADOS ASSOCIADOS (CNPJ: 03.484.369/0001-05), ANA CAROLINA DE OLIVEIRA ARÃO (Sem Qualificação),bem como de seus cônjuges, se casados forem e demais interessados, expedido na AÇÃO DE COBRANÇA DE CONDOMÍNIO EM FASE DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA,Processo nº 0039138-75.2017.8.26.0002, em trâmite na 7ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO/SP, requerida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE VERSAILLES (CNPJ: 02.788.437/0001-67). A Dra. Renata Longo Vilalba Serrano Nunes, MM. Juíza de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, FAZ SABERque levará a praça o bem abaixo descrito, por meio de leilão eletrônico conduzido pela leiloeira oficial Dora Plat, matriculada na JUCESP sob nº 744 na plataforma eletrônica (www.portalzuk.com.br), nas condições seguintes: 1 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR -O apartamento nº 122, localizado no 12º/13º andares ou 14º e 15º pavimentos do Edifício Parc de Versalles, situado à Rua Joaquim Cândido de Azevedo Marques nº 1.429, Bairro Real Parque, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, contendo a área privativa real de 556,10 metros quadrados, sendo a área privativa real 396,45 metros quadrados, área privativa real de terraço e varanda 214,30 metros quadrados, sendo 159,65 metros quadrados de área de terraço descoberto e mais 54,65 metros quadrados de área real de varanda e terraço cobertos e área de garagem real de 59,22 metros quadrados (correspondentes a seis vagas determinadas nºs 36, 37, 38, 39, 73 e 74 a serem utilizadas com auxílio de manobrista), área de uso comum real de 277,26 metros quadrados, área total real de 892,58 metros quadrados, e a fração ideal de 0,06215 no terreno do condomínio. Contribuinte nº 300.071.0077.6. Matrícula nº 152.665 do 15º CRI de São Paulo/SP. ÔNUS: Constam da referida matrícula nº 152665, conforme AV.10 (13/12/2018), Penhora do imóvel em favor SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTOS ECONÔMICO-SF, Processo nº 1541853142015 ou 1541853-14.2015.8.26.0090, Ofício de Execuções Fiscais Municipais do Foro Vergueiro/SP. R.13 (11/11/2019), que CONSTRUTORA LIDER LTDA prometeu vender o imóvel desta matrícula a EMILIO CARLOS BEYRUTHE e sua mulher MARIA APARECIDA PINHEIRO BEYRUTHE. AV.14 (11/11/2019), Penhora Exequenda. AV.15 (13/12/2019), Penhora dos direitos de compromisso de compra e venda do imóvel objeto desta matrícula, Processo nº 0000499-63.2019.8.26.0116, 1ª Vara Cível da Comarca de Campos do Jordão/SP. AV.16 (02/10/2020), penhorada os direitos aquisitivos do imóvel em favor SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, Processo nº 1578882642016 ou 1578882-64.2016.8.26.0090, Ofício de Execuções Fiscais do Foro Vergueiro da Capital/SP. OBS: Constam Débitos de IPTU no valor de R$50.191,20 até 09/09/2024 e dívida ativa no valor de R$1.626.572,98, totalizando R$1.676.764,18 até 09/09/2024. VISITAÇÃO: Não há visitação. 2 -AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL - R$ 5.075.665,50 (agosto/2024 - Conforme Cálculo de Atualização Monetária dos Débitos Judiciais do TJSP), que será(ão) atualizada à época da alienação. 3 -DÉBITO EXEQUENDO - R$ 821.990,47 (janeiro/2020 fls. 468/472). 4 -DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 25/10/2024 às 15h00min, e termina em 30/10/2024 às 15h00min; 2ª Praça começa em 30/10/2024 às 15h01min, e termina em 19/11/2024 às 15h00min. 5 - CONDIÇÕES DE VENDA -Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou superior ao valor de avaliação (1ª Praça) ou aquele que der lance de valor igual ou superior a 50% do valor da avaliação (2ª Praça). Caso nas praças não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de arrematação de forma parcelada, (obrigatoriamente encaminhadas via sistema do site, nos termos do Art. 22, parágrafo único da Resolução nº 236 do CNJ), necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta, e o restante em até 30 meses, mediante correção mensal pelo índice do E. TJ/SP, prevalecendo a de maior valor, que estarão sujeitas a apreciação pelo MM. Juízo da causa (Art. 891, parágrafo único, Art. 895, §§ 1º, 2º, 7º e 8º do CPC, e prazos conforme AI 2132770-30.2017.8.26.0000 do TJ/SP). 6 - PAGAMENTO -O preço do(s) bem(ens) arrematado(s) deverá(ão) ser depositado(s) através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil gerada no https://portaldecustas.tjsp.jus.br/portaltjsp/login.jsp, respectivamente, no prazo de até 24 horas da realização da praça. Em até 5 horas após o encerramento da praça, cada arrematante receberá e-mail com instruções para depósito (Art. 884, IV do CPC). Não sendo realizado o depósito da oferta no prazo estipulado e/ou o pagamento de sua comissão, o leiloeiro comunicará o fato ao MM. Juiz responsável, informando os lances imediatamente anteriores, para que sejam submetidos à apreciação judicial, sem prejuízo da aplicação de sanção prevista no art. 897 do novo CPC, ao arrematante remisso. Além disso, arcará o arrematante remisso, com todos os ônus e implicações, decorrentes de sua omissão, inclusive, para a obtenção de novos documentos e ressarcimento das despesas, para a realização da praça. O inadimplemento, autoriza o exequente, a pedir a resolução da arrematação ou promover em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos, serem formulados nos autos da execução, em que se deu a arrematação. (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). 7 - DO INADIMPLEMENTO - Em caso de falta de pagamento ou desistência imotivada do arrematante/proponente a qualquer momento, será cobrada multa moratória no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação em favor da leiloeira, sem prejuízo a demais sanções aplicadas pelo MM. Juízo da causa, bem como poderá ainda a Leiloeira emitir título de crédito, para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 8 -COMISSÃO DO LEILOEIRO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, bem como da comissão da leiloeira Dora Plat CPF:070.809.068-06 - Leiloeira Oficial - JUCESP 744 (fixada em 5% - cinco por cento, do valor da arrematação) no prazo de 24 horas após o encerramento da Praça através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável. Cabe ao Juízo responsável a expedição de guia de levantamento da comissão devida a leiloeira. A comissão da leiloeira será depositada nos autos e as guias de levantamento expedidas em seu favor serão arquivadas em classificador próprio, conforme determinação do parágrafo único do artigo 267 do Provimento CSM 2152/2014, publicado no DJE em 11/02/2014. A comissão da leiloeira, não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se, a arrematação for desfeita por determinação judicial, ou por razões alheias à vontade do arrematante e deduzidas as despesas incorridas. 9 -DO CANCELAMENTO/SUSPENSÃO DA PRAÇA APÓS A PUBLICAÇÃO DO EDITAL - Caso a(s) praça(s) seja(m) cancelada(s)/suspensa(s) após a publicação do edital, especialmente em razão de acordo entre as partes ou pagamento da dívida, será devido o reembolso das despesas suportadas pelo leiloeiro, que serão pagas pela parte requerida ou aquele que der causa ao cancelamento. 10 -DÉBITOS e OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE-Em caso de arrematação, o crédito do exequente no processo em epígrafe, por sua natureza "propter rem", acrescido de eventuais débitos de IPTU/ITR foro e laudêmio, quando for o caso (mediante apresentação de extrato pelo arrematante ao MM. Juízo da causa), terão preferência sobre os demais, sendo o débito atualizado, acrescido das parcelas vincendas até a realização da alienação (Art. 323, Art. 908, §§ 1º e 2º do CPC e Art. 130, parágrafo único do CTN), e caso o valor de arremate não seja suficiente para quitação dos débitos de condomínio, a diferença será de responsabilidade do arrematante nos termos do Art. 1.345 do CC, salvo prolação de decisão em contrário ou deliberação pelo condomínio/credor através de ata condominial, devidamente apresentada nos autos do processo que originou o certame e sem prejuízo das formalidades legais que lhe são impostas. O(s) bem(ns) será(ão) alienado(s) em caráter ad corpus e no estado de conservação em que se encontra, sendo a verificação de documental, de gravames/credores e de área, sob responsabilidade do arrematante, bem como de eventual regularização que se faça necessária. Os atos necessários para a expedição de carta de arrematação, registro, ITBI, imissão na posse e demais providências serão de responsabilidade do arrematante (Art. 901, "caput", §§ 1º e 2º e Art. 903 do CPC). Os valores de avaliação e débitos serão atualizados até a data de cada leilão. Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. 11 - DA FRAUDE - Aquele que, tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil, ficará sujeito às penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. 12-DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS -Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou pela central de atendimento no telefone 3003-0677 e/ou e-mail: contato@portalzuk.com.br.Para participar acesse www.portalzuk.com.br. 13 - DA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO - Os interessados deverão se cadastrar no site portalzuk.com.br e se habilitar, acessando a página deste leilão, para participação on-line, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do horário previsto, para o término do 1º ou do 2º Leilão, observadas a condições estabelecidas neste edital. Aquele que se habilitar para a 1ª, estará automaticamente habilitado para a 2ªPraça. 14 - DIREITO DE PREFERÊNCIA - Se houver mais de um pretendente, proceder-se-á entre eles à licitação, sendo resguardado o direito de preferência na arrematação ao cônjuge, o companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem, em igualdade de condições (CPC, art. 892, § 2º). Tratando-se de penhora de bem indivisível, o coproprietário ou cônjuge não executado possuem preferência na arrematação do bem em igualdade de condições (art. 843, § 1º). Caso pretenda exercer o direito de preferência durante o leilão, deve o interessado efetuar o cadastro perante a plataforma, solicitar habilitação no leilão respectivo e expressamente informar a leiloeira de sua pretensão. A manifestação de interesse e aceite das condições deve ser feito por preenchimento do termo disponibilizado no site, devendo, ao final ser instruída com a documentação comprobatória requerida e remetida para o e-mail: contato@portalzuk.com.br, com pelo menos 5 (cinco) dias úteis de antecedência da data de início do leilão. O direito de preferência não cessa se não exercido durante o leilão, podendo, o interessado, se habilitar nos autos do leilão para pleitear a preferência na arrematação, em igualdade de condições dos demais licitantes. Ficam osrequeridos EMILIO CARLOS BEYRUTHE, MARIA APARECIDA PINHEIRO BEYRUTHE, bem como os credores SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONOMICO, CARLOS EDUARDO DA SILVA, RICARDO MALAQUIAS PEREIRA JUNIOR, compromissário vendedorCONSTRUTORA LIDER LTDA, terceiro interessado CARLOS ALBERTO ARÃO, ARÃO ADVOGADOS ASSOCIADOS, ANA CAROLINA DE OLIVEIRA ARÃO, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/03/2018. Dos autos não constam recursos ou causas pendentes de julgamento.Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 10 de setembro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1015852-11.2018.8.26.0004**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Seung Chul Kim, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LUIZ CARLOS DE SOUZA, CPF 072.261.478-07, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando a quantia de R$ 37.237,72 (novembro de 2018), decorrente do Contrato para Financiamento de Veículos nº 3421741. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de setembro de 2024.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO. COMARCA DE SÃO PAULO -FORO CENTRAL CÍVEL. 11ª VARA CÍVEL. E D I T A L. Processo nº: **1132896-78.2023.8.26.0100**. Classe – Assunto: Liquidação por Arbitramento - Valor da Execução / Cálculo / Atualização. Requerente: Espólio de Eva Maria Augusta Boeckh Haebisch. Requerido: Jailson de Jesus Galio. Vistos. Fls. 388/427: Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, e ante a informação de se tratar de pessoa em situação de rua, defiro a citação editalícia requerida, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo FAZ SABER a Jailson de Jesus Galio, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação de Liquidação de Sentença Penal por Espólio de Eva Maria Augusta Boeckh Haebisch. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação, sob pena de revelia. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. Recolha a parte autora as custas referentes a publicação no DJE, no valor de R$ 174,53, providenciando, no mais, a publicação do edital em jornais de grande circulação, comprovando-se nos autos, no prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. São Paulo, 10 de setembro de 2024. Luiz Gustavo Esteves. Juiz de Direito.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1012173-22.2017.8.26.0009**. A Dra. Claudia Akemi Okoda Oshiro Kato, MMª. Juíza de Direito da 04ª Vara Cível, do Foro Regional da Vila Prudente, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, FAZ SABER a PANIFICADORA NOVA FÁTIMA LTDA. - EPP, CNPJ sob o nº 52.945.011/0001-48, que lhe foi proposta uma Ação de Cobrança por parte de CIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP, objetivando a quantia de R$ 60.402,16 (27/11/2017). Encontrando-se a ré em local incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que passará a fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

8ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação dos executados **LOCAL LED PRODUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 11.159.884/0001-48; **CARLOS ROBERTO CORTEGOSO,** inscrito no CPF sob nº 856.126.858-15, **REGINA DEMARCHI CORTEGOSO** inscrita no CPF/MF sob o nº 092.113.808-39; **bem como do credor fiduciário BANCO BRADESCO S/A,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, **e do interessado CONDOMINIO NOVA PETRÓPOLIS PRIME LIFE**, **O Dr. Gustavo Dall'Olio**, MM. Juiz de Direito da 8ª Vara da Civil do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **BANCO DO BRASIL S/A** em face de **LOCAL LED PRODUCOES LTDA e Outros - processo nº 1020228-43.2017.8.26.0564 controle nº 1449/2017**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado, e, será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizada por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 27/09/2024 às 14:00 h** e se encerrará **dia 30/09/2024 às 14:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 30/09/2024 às 14:01 h** e se encerrará no **dia 21/10/2024 às 14:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma, ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 122.684 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 213, situado no 21° pavimento do EDIFÍCIO EXCELENCE (TORRE C), parte integrante do empreendimento imobiliário denominado CONDOMÍNIO NOVA PETRÓPOLIS PRIME LIFE, com acesso pela AVENIDA WALLACE SIMONSEN nº 555. A unidade é composta de sala de estar/jantar, terraço com churrasqueira, dois dormitórios, uma suíte, uma suíte master com closet, banheiro, W.C. (lavabo), rouparia, cozinha/copa, área de serviço com despejo e W.C. (empregada); com a área privativa de 155,500m, área comum de 126,487m (sendo área coberta de 95,975m e descoberta de 30,512m), já incluída a área correspondente a três vagas de garagem indeterminadas, localizadas na garagem coletiva, a serem utilizadas com o auxílio de manobrisista, perfazendo a área total de 281,987m, equivalente a fração ideal de 0,0038 868 do terreno com área total edificada de 251,475m. O apartamento confronta no sentido de quem de dentro da unidade olha para a Avenida Wallace Simonsen, pela frente com áreas do condomínio e vazio; pelo lado direito com áreas do condomínio; pelo lado esquerdo com hall de serviço, com o poço do elevador social hall social com apartamento de final "4" e vazio; e pelos fundos com áreas do condomínio, shaft e com o hall de serviço. O CONDOMÍNIO NOVA PETRÓPOLIS PRIME LIFE está situado em terreno com a área de 8.245,71m. **Consta na Av.04 desta matrícula** que o imóvel desta matrícula foi dado em alienação fiduciária a BANCO BRADESCO S/A. **Consta na Av.05 desta matrícula** que o terreno em que se encontra erigido o empreendimento denominado CONDOMÍNIO NOVA PETRÓPOLIS PRIME LIFE, do qual o imóvel objeto desta matrícula é parte integrante, encontra-se contaminado em parte, tendo sido a respectiva área incluída na Relação de Áreas Contaminadas do Estado de São Paulo. **Consta na Av.06 desta matrícula** constar que imóvel localizado a Avenida Wallace Simonsen, 555, São Bernardo do Camp onde encontra-se erigido 0 empreendimento denominado CONDOMÍNIO NOVA PETROPOLIS PRIME LIFE. **Consta na Av.07, 08 e 10 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00058539020164036181, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Consta na Av.12 desta matrícula** que os direitos de devedor fiduciante do imóvel desta matrícula são objeto de arrolamento fiscal. **Consta na Av.13 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 102072239.2016.8.26.0564, em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, requerida por BANCO BRADESCO contra CARLOS ROBERTO CORTEGOSO e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.14, 15, 18 e 19 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10200742520178260564, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Consta na Av.16 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10313403820198260564, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Consta na Av.17 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10002674920175020463, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Consta na Av.18 e 20 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10313403820198260564, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Consta na Av.20 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10018136420165020467, foi determinada a indisponibilidade dos bens de CARLOS EDUARDO GABAS. **Contribuinte nº 004.037.010.000 (área maior). Valor da Avaliação dos direitos do imóvel: R$ 418.958,04 (Quatrocentos e dezoito mil, novecentos e cinquenta e oito reais e quatro centavos) para julho de 2024, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Conf. Fls. 771 do laudo de avaliação** o valor de avaliação de R$ 418.958,04, corresponde a dos direitos sobre o apartamento nº 213, localizado no 21º pavimento do Edifício Excelence, Torre C, integrante do empreendimento denominado Condomínio Nova Petrópolis Prime Life, situado na avenida Wallace Simonsen, 555, Nova Petrópolis, São Bernardo do Campo - São Paulo; bem como que o valor de mercado para o apartamento 213, corresponde à R$ 1.314.000,00. Débito desta ação no valor de R$ 287.399,50 (março/2023). São Bernardo do Campo, 26 de agosto de 2024. **Dr. Gustavo Dall'Olio - Juiz de Direito.**

2ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **de SERGIO PASCHOALON**, inscrito no CPF/MF sob o nº 021.335.708-96; e **VERA LÚCIA RIBEIRO PREZADO**, inscrita no CPF/MF sob o nº 914.266.508-68. **O Dr. Cláudio Pereira França**, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **VERA LUCIA RIBEIRO PREZADO** em face de **SERGIO PASCHOALON - Processo nº 0007568-43.2023.8.26.0008 (Principal nº 1014918-02.2022.8.26.0008) – Controle nº 1912/2022,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse da parte. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 27/09/2024 às 16:00 h** e se encerrará **dia 30/09/2024 às 16:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 30/09/2024 às 16:01 h** e se encerrará no **dia 21/10/2024 às 16:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada. Desde logo, fica anotado que, o interesse de **lanço parcelado**, deve ser formulado até o início do segundo pregão (inciso II, do art. 895, do NCPS), observados os requisitos do § 1º do mesmo dispositivo retro citado, cuja oferta não poderá ser inferior a **90% do valor da avaliação atualizada. DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial, **na hipótese de lanço à vista**. Desde logo, fica anotado que, o interesse de **lanço parcelado**, deve ser formulado até o início do segundo pregão (inciso II, do art. 895, do NCPS), observados os requisitos do § 1º do mesmo dispositivo retro citado, cuja oferta não poderá ser inferior a **90% do valor da avaliação atualizada. DA PREFERÊNCIA** – O condômino terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. O direito de preferência é conferido ao coproprietário, nos termos do artigo 843, § 1º, do CPC para a aquisição do bem, devendo se habilitar para participar do leilão, em igualdade e condições perante outros licitantes. Existindo disputa, o coproprietário poderá solicitar ao Leiloeiro (através do e-mail: contato@megaleiloes.com.br, antes do início do certame) exercer o seu direito de igualar o lance de terceiro através de ícone IGUALAR LANCE, nos termos previsto do artigo 892, § 2º do CPC. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados (artigo 24 do Provimento).DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. Tendo em vista que o credor não optou pela adjudicação (art. 876, do NCPC), ele pode participar das hastas públicas e pregões, na forma da lei e igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito, depositando, contudo, o valor excedente, no prazo do artigo 19 do Provimento mencionado. Ressalte-se, ainda, que, caso arremate o bem, o credor deve pagar o valor da comissão do gestor, na forma antes mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento da parte. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deve ser formulado até o início do segundo pregão (inciso II, do art. 895, do NCPC), observados os requisitos do § 1º do mesmo dispositivo retro citado, cuja oferta **não poderá ser inferior a 90%** do valor da avaliação atualizada, enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo o mesmo ser analisado pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza a parte a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. O pagamento deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no CPC e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal da parte não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: LOTE 01: DIREITOS DO PRÉDIO Nº 340 CORRESPONDENTE A 198,35m2 DA MATRÍCULA Nº 182.367 DO 9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua Maria Eugênia, nº 358, no 27º Subdistrito - Tatuapé, medindo 5,20m de frente; por 28,20m da frente aos fundos; tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 146,64m2, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio nº 356; do lado esquerdo com a Travessa Adelaide de Ascenção Raymundo; e, nos fundos com uma Vila que tem entrada pelo nº 336 da Rua Sabatino Nastari. **Consta as fls.344 dos autos** que sobre o terreno acima descrito, encontra-se uma edificação térrea, com características de uso residencial, com a área construída de 55,00m2. **Contribuinte nº 062.207.0022-8.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP que não há débitos inscritos na Dívida Ativa e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 1.321,20 (21/08/2024). **Consta as fls.189-198 dos autos** que IRINEU PEREIRA REGO e sua mulher NELINA QUARESMA DOS SANTOS PEREIRA, venderam o imóvel a SERGIO PASCHOALON e VERA LÚCIA RIBEIRO PREZADO. **Avaliação deste lote: R$ 933.000,00 (novecentos e trinta e três mil reais) para março de 2024, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. LOTE 02: MATRÍCULA Nº 55.574 DO 9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Um terreno, situado à Rua Pedro Rabelo, antiga Rua A, lote nº 14, da quadra no 07, Jardim Nova Carrão, loca lizado em Vila Carrão, no Tatuape, mede 21,73m de frente, medindo de profundidade 17,50m pelo lado direito de quem do lote olha para a rua, por onde confronta com o lote nº 15, pertencente a Braulino da Frota Duque, 24,50m pelo lado esquerdo, por onde confronta com o lote nº 13, pertencente ao Espólio de Alexandre Abu Gannam, e 17,10m pela linha de fundos por onde confronta com o lote no 16 pertencente ao Espólio de Alexandre Abu Gannam, de 396,70m2. **Consta na Av.02 desta matrícula** a construção de uma casa que recebeu o nº 338 da Rua Pedro Rabelo. **Consta na Av.03 desta matrícula** a construção de uma casa que recebeu o nº 340 da Rua Pedro Rabelo. **Consta na Av.04 desta matrícula** que as casa nºs 338 e 340 da Rua Pedro Rabelo, foram demolidas. **Consta na Av.05 e 06 desta matrícula** desdobro desta matrícula de uma casa e seu terreno situado à Rua Pedro Rabelo, nº 362, com 198,35m2. **Contribuinte nº 148.083.0040-1.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 744,51 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 141,56 (21/08/2024). **Avaliação deste lote: R$ 344.000,00 (trezentos e quarenta e quatro mil reais) para março de 2024, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** São Paulo, 23 de agosto de 2024. **Dr. Cláudio Pereira França - Juiz de Direito.**

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPIAÇU

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO.O MUNICÍPIO DE GUAPIAÇU/SP TORNA PÚBLICO AOS INTERESSADOS A REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 075/2024; PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0118/2024.TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL.OBJETO: Constitui objeto do presente pregão o REGISTRO DE PREÇOS DE CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONFECÇÃO DE LENTES DE GRAU, necessárias para correção de erro de refração, que serão destinadas para a população que não possui recursos financeiros para adquiri-las, pelo período de 12 (doze) meses, de acordo com as especificações do Termo de Referência, Anexo I deste edital DATA E LOCAL DA SESSÃO: Dia 03/10/2024 às 09:00hrs no site: http://187.8.185.250:8079/comprasedital/EDITAL DISPONÍVEL: no site eletrônico www.guapiacu.sp.gov.br.DATA: 16/09/2024. PREGOEIRO: Leandro Mariano da Silva.

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO.O MUNICÍPIO DE GUAPIAÇU/SP TORNA PÚBLICO AOS INTERESSADOS A REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 076/2024; PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0119/2024.TIPO: MENOR PREÇO UNITÁRIO.OBJETO: Constitui objeto do presente pregão o REGISTRO DE PREÇOS PARA LOCAÇÃO DE ESCAVADEIRA PC E MINI PÁ CARREGADEIRA, destinadas à manutenção de serviços que necessitem deste equipamento para o setor de obras e serviços urbanos da Prefeitura Municipal de Guapiaçu, pelo período de 12 meses, de acordo com as especificações do Termo de Referência, Anexo I deste edital.DATA E LOCAL DA SESSÃO: Dia 04/10/2024 às 09:00hrs no site: http://187.8.185.250:8079/comprasedital/EDITAL DISPONÍVEL: no site eletrônico www.guapiacu.sp.gov.br.DATA: 16/09/2024.PREGOEIRO: Leandro Mariano da Silva.

PREFEUTURA MUNICIPAL DE GUAPIAÇU

AVISO DE LICITAÇÃO.TORNA PÚBLICO AOS INTERESSADOS A REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2024; PROCESSO LICITATÓRIO N° 0116/2024.TIPO: MENOR PREÇO UNITÁRIO.OBJETO: Constitui objeto do presente pregão o REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE RECARGA DE OXIGÊNIO GASOSO MEDICINAL (CILINDROS DE 1M³ E 3M³ À 10M³) E AR COMPRIMIDO MEDICINAL (CILINDROS DE 1M³ E 3M³ À 10M³), com fornecimento de cilindros em regime de comodato, válvula reguladora de pressão e umidificador com frasco para as unidades de saúde de Urgência/Emergência e unidades da rede da Atenção Básica do município de Guapiaçu, pelo prazo de 12 meses, de acordo com as especificações do Termo de Referência, Anexo I deste edital.**DATA E LOCAL DA SESSÃO: Dia 01/10/2024 às 09:00hrs** no site: http://187.8.185.250:8079/comprasedital/.EDITAL DISPONÍVEL: no site eletrônico www.guapiacu.sp.gov.br.DATA: 16/09/2024.PREGOEIRO: Leandro Mariano da Silva.

AVISO DE LICITAÇÃO.TORNA PÚBLICO AOS INTERESSADOS A REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 074/2024; PROCESSO LICITATÓRIO N° 0117/2024.TIPO: MENOR PREÇO UNITÁRIO.OBJETO: Constitui objeto do presente pregão o REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE FRALDAS GERIÁTRICAS E FRALDAS DESCARTÁVEIS INFANTIS, visando suprir as necessidades da população municipal beneficiada através da Secretaria Municipal da Saúde e Departamento de Assistência Social, pelo prazo de 12 (doze) meses, de acordo com as especificações do Termo de Referência, Anexo I deste edital.**DATA E LOCAL DA SESSÃO: Dia 02/10/2024 às 09:00hrs** no site: http://187.8.185.250:8079/comprasedital/EDITAL DISPONÍVEL: no site eletrônico www.guapiacu.sp.gov.br.DATA: 16/09/2024.PREGOEIRO: Leandro Mariano da Silva.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **0016366-69.2011.8.26.0248**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito. Exequente: Banco Bradesco Sa. Executado: Achiles Comercio de Frios Ltda e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0016366-69.2011.8.26.0248. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Indaiatuba, Estado de São Paulo, Dr. LUIZ FELIPE VALENTE DA SILVA REHFELDT, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)(s) executado(s) ACHILES COMERCIO DE FRIOS LTDA, CNPJ 10.529.606/0001-72, com endereço à Rua Osvaldo Canechio, 387, Jardim Miranda, CEP 13034-650, Campinas - SPe CLAUDINEI ACHILES, CPF 172.820.628-62, com endereço à Rua Vinte e cinco de janeiro, 371, Centro, CEP 13190-000, Monte Mor - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco Sa, alegando em síntese: Ação de execução por quantia certa referente ao inadimplência dos executados referente ao contrato denominado 'Célula de Crédito Bancário Empréstimo – Capital de Giro'. Encontrandose o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias paguem o débito ou de 15 (quinze) dias para oferta de embargos à execução, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Indaiatuba, aos 29 de agosto de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **0004111-26.2018.8.26.0348**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Mauá, Estado de São Paulo, Dr(a). CESAR AUGUSTO DE OLIVEIRA QUEIROZ ROSALINO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MAGALI DE SOUZA MARCHIANO, Brasileiro, Casado, Recepcionista, RG 3028414503, CPF 291.946.858-86, que nos autos da ação de Despejo por Falta de Pagamento c/c Cobrança, ora em fase de cumprimento de sentença, ajuizada por Administradora e Construtora Soma Ltda, procedeu-se a penhora sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 1.225,00. Estando a executada em local ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para que em 05 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos.

esportes

CLUBES DE SÃO PAULO

Escalação: Nestor e Liziero devem desfalcar São Paulo em primeiro duelo contra o Botafogo

Dupla não treina nesta segunda e dificilmente vai para o jogo da Conmebol Libertadores; Tricolor viaja na tarde de terça para o Rio de Janeiro

Infoesporte

Foto: Jorge Rodrigues/AGIF

O São Paulo não deve contar com Rodrigo Nestor e Liziero no primeiro duelo das quartas de final da Conmebol Libertadores, contra o Botafogo, quarta-feira, às 21h30 (de Brasília), no Nilton Santos.

Os dois jogadores, que ficaram fora do duelo contra o Cruzeiro no último domingo, não treinaram na manhã desta segunda-feira, na reapresentação do elenco no CT da Barra Funda. Nestor trata uma torção no tornozelo direito, enquanto Liziero ficou fora por dores no adutor da coxa esquerda.

O Tricolor faz mais um treino em São Paulo antes de viajar para o Rio de Janeiro, na terça-feira.

Sem suspensos, o São Paulo pode jogar com Rafael, Rafinha, Arboleda, Alan Franco e Welington; Luiz Gustavo e Bobadilla; Wellington Rato, Luciano (William Gomes) e Lucas; Calleri.

Corinthians inscreve Memphis, Carrillo e Martínez na Sul-Americana

Timão enfrenta o Fortaleza nesta terça-feira, fora de casa, pelas quartas de final; veja a lista

Infoesporte

O Corinthians inscreveu Memphis Depay e outros dois reforços contratados durante a janela do meio do ano para as quartas de final da Copa Sul-Americana. O Timão enfrenta o Fortaleza, nesta terça-feira, às 21h30 (de Brasília), na Arena Castelão, no jogo de ida.

Memphis Depay, André Carrillo e José Martínez foram adicionados à lista de até 50 jogadores inscritos pelo clube na competição. Eles entraram nas vagas de Maycon, Pedrinho, João Pedro Thoca, respectivamente.

O centroavante espanhol Héctor Hernández ficou fora, já que o Corinthians tinha o limite de apenas três modificações na lista original.

Líder do Grupo F na primeira fase, o Corinthians eliminou o Bragantino nos pênaltis nas oitavas de final. Em oito jogos na competição, foram cinco vitórias, um empate e duas derrotas. O Timão marcou 17 gols e sofreu cinco.

O segundo e decisivo jogo contra o Fortaleza, pelas quartas de final, será em 24 de setembro, às 21h30 (de Brasília), na Neo Química Arena, em São Paulo. Quem avançar terá como adversário na semifinal o vencedor do duelo entre Athletico-PR e Racing-ARG.

Confira a lista atualizada de inscritos pelo Corinthians na Copa Sul-Americana:

Goleiros: Hugo Souza, Cadu, Felipe Longo, Matheus Corrêa e Matheus Donelli;
Zagueiros: André Ramalho, Cacá, Caetano, Félix Torres, Fernando Vera, Gustavo Henrique e Renato;
Laterais: Diego Palacios, Fagner, Guilherme Pellegrin, Hugo, Léo Mana, Matheus Bidu, Matheus França e Denner;
Meio-campistas: Breno Bidon, José Martínez, Dieguinho, Charles, Igor Coronado, Matheus Araújo, Luiz Gustavo, Raniele, Rodrigo Garro, Ryan, Vitinho, André Carrillo e Yago;
Atacantes: Memphis Depay, Talles Magno, Giovane, Guilherme Henrique, Guilherme Inácio, Kauã, Kayke, Luiz Fernando, Pedro Henrique, Pedro Raul, Romero e Yuri Alberto.

Foto: Rodrigo Coca/Agência Corinthians

Técnico do Chelsea diz que acompanha Estevão no Palmeiras: “Desempenho fantástico”

Infoesporte

Contratado pelo Chelsea, o atacante Estevão, de 16 anos, só vai poder se transferir no meio de 2025, após completar 18, mas o técnico do time inglês, Enzo Maresca, já acompanha, mesmo de longe, o futuro reforço.

– Ele está tendo um desempenho fantástico. Infelizmente, está tendo esse desempenho lá e não aqui – brincou o treinador italiano em entrevista coletiva, no último sábado, após a vitória por 1 a 0 sobre o Bournemouth, pela quarta rodada do Campeonato Inglês.

– Vamos esperar até o próximo verão, quando ele vai chegar, mas estamos muito contentes com a forma como ele está fazendo as coisas – completou.

Contratado por cerca de R$ 350 milhões, Estevão vem sendo um dos destaques do Palmeiras na temporada. No Brasileiro, ele tem nove gols e sete assistências em 22 partidas, o último dele neste domingo, na goleada por 5 a 1 sobre o Criciúma.

Com cerca de R$ 1 bilhão investidos em reforços para esta temporada e mais de 40 jogadores no elenco atual, o Chelsea não teve um bom início na Premier League, e é apenas o oitavo colocado, com sete pontos.

Pituca dá apoio a Carille e espera que técnico siga no Santos em 2025: “Ele é o nosso treinador”

Infoesporte

O volante Diego Pituca saiu em defesa do trabalho desenvolvido pelo técnico Fábio Carille no Santos. Um dos capitães da equipe, o jogador disse que o elenco está fechado com o treinador e que espera que ele siga para 2025.

Assim como fez Giuliano após o empate contra a Ponte Preta, Pituca disse que os jogadores também assumem a responsabilidade pelo mau desempenho nas últimas rodadas da Série B do Campeonato Brasileiro.

No último domingo, o Santos venceu o América-MG por 2 a 1 e encerrou uma série de quatro jogos sem vitórias na Vila Viva Sorte. Diego Pituca falou sobre o apoio da torcida na partida e disse esperar que essa postura siga para as próximas partidas.

Sobre o desempenho em campo, o volante reconheceu que tem faltado tranquilidade ao elenco para ter uma melhor definição dos lances e conseguir levar perigo ao gol adversário.

diáriodafama

Foto: Rômulo Guimarães

Público escolhe look da ex-BBB Alane como o melhor do terceiro dia de Rock in Rio

Yasmin Brunet ficou com a segunda colocação na enquete

O look da ex-BBB Alane Dias recebeu 45,1% dos votos dos leitores de Quem e foi eleito o melhor da terceira noite de Rock in Rio. Alane usou top e saia longa de babados na cor preta, combinando com acessórios em prata e um terço.

Considerada a celebridade com os melhores looks nos dois primeiros dias do festival, Yasmin Brunet ficou com em segundo lugar na noite de domingo (15), recebendo 28,32% dos votos.

O top 5 dos melhores looks da terceira noite conta ainda com outras três ex-participantes do reality show da TV Globo. Jade Picon, que participou do BBB 22, recebeu 14,36% dos votos, Beatriz Reis, do BBB 24, somou 8,32%, e Wanessa Camargo teve 1,48%.

A terceira noite de Rock in Rio contou ainda com a presença de artistas como Juliana Alves, Fátima Bernardes, Sasha Meneghel e Adriana Bombom.

Virginia Fonseca resgata foto vestida de vaquinha para homenagear Lucas Guedez

Em imagem de festa infantil, influenciador aparece com look de porquinho

Virginia Fonseca resgatou uma foto em que aparece vestida com uma fantasia de vaquinha para homenagear Lucas Guedez, seu melhor amigo. "Hoje é aniversário da pessoa mais engraçada q eu conheço!!! Sou muito feliz pela nossa amizade, muito feliz mesmo", escreveu a apresentadora na manhã deste domingo (15).

Foto: Reprodução/Instagram

Ela fez questão de enaltecer as qualidades do amigo na publicação. "É a pessoa que eu sempre quero ter por perto, exala alegria, não tem tempo ruim, topa tudo e depois que viramos amigos eu entendi o porquê de todos quererem você por perto", escreveu. Juntos, os dois dividem o comando do programa Sabadou.

Ao fazer seus votos de felicidade, Virgínia afirmou ainda: "Cotinue sendo essa pessoa, não deixe que nada e nem ninguém apague seu brilho e seu jeito genuíno de ser!! Você é sensacional!! Peço a Deus que lhe dê muita saúde, paz, amor, sabedoria, sucesso e felicidade. Que você conquiste todos seus sonhos. Você merece tudo de melhor que o mundo pode oferecer!! Sou grata a Deus pela nossa amizade e se Ele quiser, vamos comemorar essa data juntos por muitos e muitos anos."

Jogador Endrick e Gabrielly Miranda oficializam união: 'Enfim, casados'

Jogador, ex-Palmeiras e atual Real Madrid, oficializa casamento aos 18 anos

Gabriely Miranda, de 21 anos, e Endrick, de 18 anos, estão casados. O anúncio foi por meio de um post em conjunto no Instagram com álbum de fotos da ocasião. A influenciadora digital e o jogador de futebol, ex-Palmeiras e atual Real Madrid, aparecem elegantes - ele usando terno e ela com um vestido branco curto e um enorme laço na parte de trás - e exibindo alianças na mão esquerda. O casal usava ainda calçados de grife. Ele com um tênis Gucci e ela de salto Louboutin.

Foto: Rafael Cusato/Quem

Na legenda da publicação, utilizaram uma passagem da Bíblia: "Assim, eles já não são dois, mas sim uma só carne. Portanto, o que Deus uniu, ninguém separa", escreveram, com o acréscimo poucos minutos depois: "Enfim, casados."

O casal se mudou recentemente para a Espanha, país em que está sediado o Real Madrid, time em que o futebolista brasileiro atua como atacante. Durante um tempo, a ida de Gabriely era dada como incerta. Em entrevista à Quem no início de abril, ela compartilhou abertamente detalhes de seu relacionamento e revelou os planos ao lado do atleta. "Não elaboramos nada ainda, temos vivido o presente e um dia de cada vez. Um momento muito especial foi vê-lo marcar pela Seleção Brasileira pela primeira vez, porque foi a realização de um sonho dele e eu pude estar presente... Ainda estamos analisando, mas quando existe respeito e amor, a distância não tem importância", contou sobre sua possível mudança à Espanha.

Nos comentários da publicação de Gabriely, os internautas deixaram suas felicitações. "Gabriely, que coisa linda! Muito amor pra você, amiga", escreveram. "Deus abençoe sempre essa união", comentaram.

Até o momento, Cíntia Ramos, mãe de Endrick, não se manifestou. Ela e a nora já se envolveram em algumas polêmicas.

passatempo

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

- Curso formador de tecnólogos habilitados para administrar órgãos estatais
- Peixe da fauna amazônica
- Jessica (?), atriz dos EUA
- Vias urbanas
- Popular série de videogames que retrata uma guerra futurista
- Guerreiro que tinha de praticar o haraquiri em caso de derrota ou perda da honra
- Podem ser estudados à distância pelos astrônomos através dos telescópios
- Aeroporto paulista
- Peça do piano
- Calculadora rústica
- Brado na tourada
- Localização da casamata
- Abreviatura em endereços da internet
- Rompimento de artéria cerebral
- Taça, em inglês
- Jantar natalino
- Maior vulcão ativo da Europa
- Postura exigida ao parlamentar
- Ave do cerrado (pl.)
- Ultraje
- "O sertanejo é, antes de tudo, um (?)", frase do escritor Euclides da Cunha
- TV italiana
- Respirar com dificuldade
- Memória inalterável de computadores
- Que saiu da condição de órfão
- Piora do estado do convalescente
- Base (fig.)
- Mercado de rua oriental
- "O Caso (?)", de Rubem Fonseca
- Incluem a Medicina e a Botânica
- Maior (red.)
- Filho de Dédalo
- Árvore símbolo do Brasil (pl.)
- Centro Técnico Aeroespacial (sigla)
- Nanossegundo (símbolo)
- Cova, em inglês
- Vazar um vídeo ou arquivo para a internet (gír.)
- Viagens aéreas
- Ornam as sandálias de Hermes (Mit.)

BANCO 3/cup — pit. 4/halo. 5/forte — ícaro.

6

Solução

ÁRIES – 21/03 a 20/04
A Lua se muda para seu inferno astral logo cedo. Mas não há motivo para se preocupar, Áries. O desejo de repensar algumas coisas e rever as decisões que tomou nos últimos tempos tem tudo para crescer. Preste atenção ao seu sexto sentido, especialmente na hora de lidar com dinheiro, porque há chance de ter prejuízo logo cedo. No final das contas, porém, pode até sair ganhando ou receber uma grana que não esperava! As estrelas avisam que vai se sair melhor se puder trabalhar a sós. A paquera pode se tornar movimentada, mas investigue bem onde está se metendo. No romance, abra o jogo se estiver a fim de um programa mais sossegado..

TOURO – 21/04 a 20/05
Touro, mas você pode ter alguns atritos no trabalho se não tiver cuidado logo cedo. Depois, a Lua entra em Peixes e garante que sua imaginação estará a mil hoje! Pode ser muito divertido dar um chega pra lá na rotina do dia a dia. No trabalho, aproveite as vibes maravilgolds para correr atrás dos seus sonhos, inclusive ampliando a sua rede de contatos. Boas ideias e disposição para trabalhar em equipe serão seus maiores trunfos. Pode se interessar por alguém que conheceu através dos amigos. As redes sociais também animam a paquera. Aguarde novidades e surpresas no romance, pois o companheirismo tem tudo para crescer na relação.

GÊMEOS – 21/05 a 20/06
Segundou, bebê, e você precisa agir com cautela para não entrar em confusão logo cedo por causa da impulsividade. Ainda bem que logo a Lua entra em Peixes e envia as melhores energias para você se concentrar na vida profissional, meu cristalzinho! Seu lado ambicioso também se destaca e não vai poupar esforços para atingir seus objetivos. Sem chamar muita atenção, você vai dar conta das tarefas que podem ser feitas de maneira mais isolada. Mostre seu lado responsável! Seu jeito confiante e planos para o futuro da relação prometem encantar o love. Se está a fim de um crush que não toma uma atitude, talvez seja hora de repensar esse lance.

CÂNCER – 21/06 a 21/07
A semana começa tensa e há risco de brigar com alguém próximo, especialmente um amigo. Mas o astral melhora rapidinho e você pode se dar bem se investir nos estudos, iniciar um curso ou matar a saudade dos amigos que estão longe. A curiosidade e o desejo de aprender estão em alta e, quanto mais conhecimento você adquirir, mais longe vai chegar! No trabalho, saiba que os serviços feitos em equipe prometem os melhores resultados hoje. Um programa mais animado ajuda a movimentar até a vida amorosa, que se torna mais intensa e agitada. Tá na pista? Então, saiba que nem a distância será um problema na conquista. Pode pintar até um crush de fora!

LEÃO – 22/07 a 22/08
Leãozinho, e você precisa pegar mais leve nas críticas se quiser manter um bom relacionamento com as pessoas próximas, inclusive no trabalho. Depois, a Lua entra em Peixes e promete muita disposição para se livrar de tudo o que vinha te incomodando nos últimos dias. É um ótimo momento para fazer alguns ajustes ou até mudanças maiores na área profissional. Se anda pensando em trocar de emprego, dê os primeiros passos neste sentido. A boa notícia é que qualquer ajuste conta com a bênção dos astros. A paixão pega fogo na intimidade e você tem tudo para surpreender na cama! A paquera fica movimentada e pode ter chuva de admiradores.

VIRGEM – 23/08 a 22/09
Manter a atenção no serviço pode ser um desafio e tanto logo cedo, mas faça sua parte porque o astral tem tudo para melhorar aos poucos. A Lua entra em Peixes nesta manhã e avisa que os relacionamentos estão em alta a partir de agora! No trabalho, as estrelas mandam ótimas energias para ampliar seus conhecimentos, trocar experiências e aprender mais com os colegas. Uma parceria ajuda a terminar logo as tarefas diárias, portanto, aproxime-se de colegas com quem têm afinidades. Você e o crush podem conversar sobre dar um passo mais sério nesse romance. Astral alegre e descontraído deixa a vida a dois muito melhor. É só aproveitar!

LIBRA – 23/09 a 22/10
Libra, e as vibes ficam um pouco tensas logo cedo. Melhor não confiar apenas na sorte e fazer a sua parte se quiser dar conta do serviço. Ainda bem que a Lua brilha em Peixes ainda pela manhã e promete destacar seu lado responsável e esforçado hoje, especialmente no trabalho. Talvez seja preciso mergulhar no serviço e fazer um esforço extra para dar conta de tudo, mas não desista! A saúde também pede atenção e vale a pena se cuidar: pode até receber elogios! Encontre o equilíbrio. Há risco de briga no romance logo cedo, mas depois as coisas esfriam um pouco. Um crush que parecia sem graça pode surpreender se você der uma chance.

ESCORPIÃO – 23/10 a 21/11
Se quiser evitar torta de climão em família logo cedo, pegue leve e não deixe que um problema pequeno vire algo maior do que precisa ser. A boa notícia é que logo a Lua entra em seu paraíso astral, trazendo excelentes energias! Aposte na criatividade e no carisma para se entender melhor com os colegas e melhorar a cooperação com os outros no trabalho. Relacionamento com gente mais jovem também está protegido, bebê, e você vai curtir cada momento com os filhos ou com as crianças da família. A sua estrela deve brilhar e você tem tudo para se tornar irresistível se está só! Há sinal de romantismo com o par, além de cumplicidade e altas doses de carinho.

SAGITÁRIO – 22/11 a 21/12
No trabalho, redobre a atenção com as palavras para evitar mal-entendido e confira cada detalhe do serviço antes de entregar uma tarefa. Com a entrada da Lua em Peixes, você tem tudo para se destacar mais tarde. Aposte na praticidade para cuidar das tarefas mais urgentes e não desanime se tiver que fazer um esforço extra pra não deixar nada pelo caminho, meu cristalzinho. À noite, o astral será perfeito para planejar uma reforma ou fazer alguns consertos que vinha adiando. As estrelas enviam boas energias para relaxar e curtir a companhia do par em casa. Pena que a paquera talvez fique meio desanimada. Um ex pode pedir uma nova chance.

CAPRICÓRNIO – 22/12 a 20/01
Caprica, e você vai ter que rebolar para manter os gastos dentro do orçamento logo cedo. Nada de fazer compra por impulso, tá? A Lua desembarca em Peixes ainda pela manhã e promete movimentar o serviço. Concentre seus esforços em tarefas que envolvem qualquer tipo de comunicação. É um ótimo momento para fazer contatos, lidar com clientes e com serviços que exigem raciocínio rápido e boas ideias. À noite, a companhia dos amigos e pessoas mais próximas anima seu coração. Há chance de se encantar com alguém que acabou de conhecer. Os contatinhos vão chover no seu caminho. O romance promete momentos de leveza e diversão.

AQUÁRIO – 21/01 a 19/02
Diferenças pessoais com os familiares podem ficar mais sérias se você não esfriar a cabeça antes de falar, Aquário. Ainda bem que logo o astral melhora e as finanças ganham destaque. Você pode conseguir um dinheiro extra ou comprar algo que deseja há tempos. Mas é melhor pegar firme no trabalho se quiser encher o bolso, afinal, o dinheiro não vai cair de presente no seu colo, bebê. As estrelas avisam que será preciso fazer a sua parte e batalhar para que o seu esforço seja reconhecido. Se tem compromisso, pode esperar estabilidade e sossego no romance. Mas, se ainda está procurando um amor, talvez se incomode com a falta de iniciativa do seu alvo.

PEIXES – 20/02 a 20/03
Peixes, e fofocas ou exposição de um segredo podem azedar seu humor logo cedo. Mantenha a calma, porque logo as coisas melhoram com a chegada da Lua em seu signo. Você pode se sentir com mais disposição para cuidar dos seus interesses, investir em um curso, fazer contatos com colegas e pessoas queridas e definir algumas prioridades em sua vida. Esse pique extra ajuda a cuidar das tarefas rapidinho e o serviço tem tudo para correr numa boa. À noite, a vida amorosa fique movimentada, seja com o par ou na conquista. Capriche no romantismo e faça algo diferente com o mozão. Você pode cair de amores por alguém que acabou de conhecer..